





Instituto Municipal
De Vivienda De Chilpancingo

4.7.12

Cuenta Pública Ejercicio Fiscal 2019

		Da	atos de identificación d	el indicador			
Clav	re l		Nombre del indicador			ema	
INVICH/001	/2019 Trám	ites ges	tionados para Vivien	da.	2. Desarrollo Social.		
program	ión con fondo, a, proyecto o ctividad		Tipo Dimensión		Ámbito de control		
Ingresos Pro Programa 18		Gesti	ón	Eficacia	Producto		
	tivo del indicador			Sentido de	el indicador		
Medir el cum	plimiento de los trara la construcción		Regular				
			Definición del indic	ador			
Conocer el a Municipio.	lcance de los trán	ites rea	lizados en el INVICH p	ara la constr	ucción de viviend	da en el	
			Método de cálcu	lo -			
Variable	Descripcio	ón	Unidad de me	dida	Fu	ente	
TGV	Tramites gestic para vivienda.	nados	%		Informe Anual de Resultados INVICH.		
TR	Trámites realiza	rámites realizados Tra					
TP	Trámites programados		Trámites				
	Fórmula		Unidad de medida de	el resultado	M	etas	
TGV	/=(TR/TP)*100	- Co.	%	cricoanado		RÁMITES	
			Parámetros de semafoi	rización	0,011	OWNTEO	
Т	ipo de valor		100 al 70 %	69 al 5	) % ≥ 49 %		
Valor relativo			Aceptable	Con rie		Crítico	
Frecue	encia de medición			Disponil			
Anual			15 de enero de 2020				
Fech	a de aprobación		Últ	ima fecha de	actualización		
20 de junio de	2019		20 de junio de 2019				
	pendencia respon el indicador	sable	Unidad administrativa responsable de su seguimiento				
INVICH			INVICH				
			Valores de referenc				
T A -	tica disponible		Otros valores de refere	encia	504 100	de valor	
N.D. (13)		N.D.			Mínimo 50 %	Máximo 100%	
INVICH Institute Musical			Glosario		10	The state of the s	
N. D. No. disto	njole.						
ISTRACION V PINANC. FURREZ No. 2 INT. PORZA CUEN ANCINGO DE LOS BRANC. BERN BOOD TEL DE-24-TOR.	bord o		-	V-1-2	Institu Auto De Viviend de Ch DIRECCIÓ N PLAZA CIVIGA (PRAIS)	ilpandin io SZNERAL	
Encargada de Despach Administración y Finanz	o de la Dirección de				A NA LICA NOÉ C ar Diréctor General del 1991 Cu de Chilpanaing	onuré Giles. uto Municipel de Vivienc	

				Ficha técnica del i					
			D	atos de identificación					
Clav		***		Nombre del indicado			Tema		
INVICH/002/		AND DESCRIPTION OF THE PERSON NAMED IN	ero de l	Estrategias para la V	ivienda.	2. Desarr	ollo Soc	ial.	
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad			Tipo	Dimensión	Ám	Ámbito de control			
ngresos Propios Gest Programa 18.			Gesti	ión	Eficacia	Producto			
THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN	tivo del inc	licador			Sentido de	el indicador			
Medir el cum estrategias ir construcción	nplementa	das pa	ra la	Regular					
		heeld.		Definición del ind	icador				
Conocer el a Municipio.	lcance de l	as estr	ategias	implementadas en el	INVICH para la	a construcció	ón de viv	ienda en el	
				Método de cálo	culo				
/ariable	De	scripcio	ón	Unidad de m	nedida		Fuente		
NEPV	Número para la v		tegias	%		Informe Anual de Resultados del INVICH.			
<b>∃</b> I	Estrategi implemer			Estrategia	as				
EP	Estrategi programa			Estrategia	as				
	Fórmula		HE PERSONAL PROPERTY.	Unidad de medida	del resultado		Metas		
NEPV=(EI/EP)*100				%	derresaltado	3 F	STRATE	GIAS	
	V (LI/LI)	100		Parámetros de semaf	forización		SHOTIL	Cirto	
Т	ipo de valo	or		100 al 66 %	65 al 3	3 %		≥ 33 %	
alor relativo	ipo do rais			Aceptable		Con riesgo Crítico			
	ncia de me	edición		Disponibilidad					
nual				15 de enero de 202					
	a de aprob	ación			Última fecha de	actualizació	n		
0 de junio de				20 de junio de 2019					
Entidad o de			sable	Unidad administrativa responsable de su seguimiento					
VVICH	o, maioaco			INVICH					
				Valores de refere	ncia		direction.		
- I - I - I - I - I - I - I - I - I - I				Otros valores de refe				alor	
I.D.			N.D.			Mínimo		Máximo	
		Λ				33 %	n. A	100%	
(3)				Glosario			107/		
D. No dispo	nible.	1				40	11/		
	borb	1/.		At Authorities and a second			Autorizó		
riende de Chilperiches	i viz z Ortega	a. de				Sins	tuto Munzi nda De Chilp	ndingo	

				Ficha técnica de				
			D.	atos de identificació	n del indicador			
Clave				Nombre del indicado	dor		Tema	
INVICH/003/2		para a		Esquemas de Fina ción de terrenos.	nciamiento	2. Desarr	ollo Social.	
	on con fon a, proyecto ividad			Tipo	Dimensión	Án	nbito de control	
Ingresos Prop Programa 18.			Gesti	ón	Eficacia	Producto		
	ivo del ind	icador			Sentido de	lindicador		
Medir el cump esquemas rea adquisición de	olimiento d alizados pa	le los ara la		Regular				
				Definición del ir	ndicador			
Conocer el alo Municipio.	cance de l	os esqu	iemas i	realizados en el INV	/ICH para la adqı	uisición de te	errenos en el	
				Método de ca	álculo			
Variable	De	scripció	n	Unidad de	medida		Fuente	
NEFAT	Número de esquemas de financiamiento para adquisición de terrenos.		%	%		Informe Anual de Resultados del INVICH.		
EI	Esquema implemer			Esquemas				
EP	Esquema programa			Esquemas				
Fórmula				Unidad de medid	a del resultado		Metas	
NEFA	T=(EI/EP)	*100		%		1 ESQUEMA		
				Parámetros de sem	aforización			
	po de valo	r		100 %				
Valor relativo				Aceptable		Con riesgo Crítico		
Frecuer	ncia de me	edición			Disponit	oilidad		
Anual				15 de enero de 20	-			
	de aproba	ación		Última fecha de actualización				
20 de junio de				20 de junio de 2019				
	endencia I indicado		sable		ninistrativa respo	nsable de si	u seguimiento	
NVICH				INVICH				
				Valores de refe				
Serie estadíst	ica dispon			Otros valores de re	ferencia	PER 100	gos de valor	
V.D.	Contraction of the Contraction o	$\wedge$	N.D.			Mínimo	Máximo	
(A)						100 %	100%	
(1)		11		Glosario			11/1/200	
I.D. No dispen	_	1/				4 4		
Institute Manicha de Vivienda de Calpand DIRECCIONOS	ingo					DeV	Autorizó	
STREET, STREET	Mad Trega Burn of ccion d	1				PLATACING	Carachure Giles	

				Ficha técnica de				
			D	atos de identificació	n del indicador			
Clav				Nombre del indicad			Tema	
INVICH/004		constr		Esquemas que faci n de Vivienda.	liten la	2. Desar	rollo Social.	
program	ión con for a, proyect ctividad			Tipo	Dimensión	Ár	mbito de control	
Ingresos Pro Programa 18	pios		Gesti	ón	Eficacia	Producto		
	tivo del inc	dicador			Sentido de	el indicador	GELLIN CHURNOSSICI	
Medir el cum esquemas re construcción	plimiento alizados p	de los para la		Regular	OGNINO OC	Si indicador		
		Mary English		Definición del in	dicador			
Conocer el a Municipio.	lcance de	los esqu	emas r	realizados en el INV	ICH para la con	strucción de	viviendas en el	
				Método de cá	lculo			
Variable	De	escripciór	1	Unidad de	medida		Fuente	
NEPCV		de esque estrucción		%		Informe Anu INVICH.	al de Resultados del	
El	Esquemi			Esquemas				
EP	Esquemas programados			Esquemas				
Fórmula				Unidad de medida	a del resultado		Metas /	
NEPCV=(EI/EP)*100				%	70 1 12000		ESQUEMA /	
				Parámetros de sema	aforización			
Т	ipo de vale	or		100 %				
/alor relativo				Aceptable	Con riesgo Crítico			
Frecue	ncia de m	edición		Disponibilidad				
Anual				15 de enero de 20	20			
Fecha	a de aprob	ación			Última fecha de	actualizacio	ón	
0 de junio de	2019			20 de junio de 201	9			
Entidad o de de	oendencia el indicado		able	Unidad adm	inistrativa respo	nsable de s	u seguimiento	
NVICH				INVICH				
				Valores de refer	encia			
Serie estadís	tica dispo	nible		Otros valores de ref	erencia	Rai	ngos de valor	
1.D.		1	N.D.			Mínimo	Máximo 100%	
21				Glosario			2 9 7	
I.D. Mo dispo		4					Autorizó	
INVICH  Institute Municipal de Villa Ale Arenigan nearge INEGOON DE	de la Dirección	de			F:	- ATAIGHT	Minicipal  Caragoure Giles.  Glastinia Municipal de Vivienda pancingo de Biévo)	
HITO JUANEZ No. 2 INT. PLAZI HITO PANCINGO DE LOS BRAVO C.P. 39800 FEL. 01 747 138 I	CHIDOSOO					CHILDANCINGO GHERRERO TEL.: 138636	DE LOS BRAYO	

				Ficha técnica de				
			D	atos de identificació	on del indicador			
Clave				Nombre del indicad	dor		Tema	
		Esquemas que fac n de propiedades.	iliten la	2. Desarrollo Social.				
programa	on con fond a, proyecto ividad			Tipo	Dimensión	Ám	bito de control	
Ingresos Prop Programa 18.	oios		Gesti	ón	Eficacia	Producto		
	ivo del indic	rador			Sentido de	el indicador		
Medir el cump esquemas rea escrituración	olimiento de alizados par	los ra la		Regular	Seriido de	i iliulcadoi		
				Definición del ir	ndicador			
Conocer el alo Municipio.	cance de lo	s esqu	emas ı	realizados en el INV	/ICH para la esci	ituración de	propiedades en el	
				Método de ca	álculo			
Variable	Des	cripció	1	Unidad de	medida		Fuente	
NEPEP	Número de para escrit propiedade	uración		%		Informe Anua INVICH.	l de Resultados del	
ΕI	Esquemas implement			Esquer	mas			
EP	Esquemas programados			Esquemas				
Fórmula				Unidad de medid	a del resultado		Metas	
NEPE	P=(EI/EP)*	100		%		1	ESQUEMA	
				Parámetros de sem	aforización			
Ti	oo de valor			100 %				
/alor relativo				Aceptable	Con rie	Con riesgo Crítico		
Frecuer	ncia de med	dición		Disponibilidad				
Inual				15 de enero de 20	20			
Fecha	de aprobac	ción			Última fecha de	actualizació	n	
0 de junio de	2019			20 de junio de 201	9			
Entidad o dep de	endencia re I indicador	espons	able	Unidad adn	ninistrativa respo	nsable de su	seguimiento	
NVICH				INVICH		Comment of the contract		
				Valores de refe	rencia			
Serie estadíst	ica disponil	ble		Otros valores de re	ferencia ·	Ran	gos de valor	
I.D. 1	\		N.D.			Mínimo	Máximo	
= 1		n l				100 %	100%	
				Glosario				
.D. No dispon	ble C	1/	***************************************			( O		
Elak	The second of the second of	1.					Autorizó I	
A Amanoni argada de Despacho ninistración Finance de Vivienda de Ci	Diaz Ortega.	4				De Vivien	ituto Municipal	
DIRECCION ADMINISTRACION AD GENITO HIÀREZ No. 2 HI OTTOANCINGO DE LOS	V DE Y FINANZAS I. PLAZA GUERRERO				1		ancingo de 163 Bravo, PSO DE LOS BRAVO, ERO. C.P. 39/100, 386361, 136/385	

				Ficha técnica del i				
				itos de identificación				
Cla				Nombre del indicado		1000000	Tema	
INVICH/000	6/2019	Núme de pre		rámites para la Reg	gularización	2. Desai	rrollo Soc	ial.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad			Tipo	Dimensión	Á	mbito de d	control	
Ingresos Propios Gestion Programa 18.			ón	Eficacia	Producto	)		
	etivo del ind	icador			Sentido de	Indicador		
Medir el cur realizados p predios.	mplimiento d	le los tra		Regular				
ATRICK				Definición del ind	licador			
Conocer el o Municipio.	cumplimient	o de los	trámite	s realizados en el IN	IVICH para la r	egularizacio	ón de pred	dios en el
				Método de cálo	culo			
Variable	Des	scripció	n	Unidad de m	nedida		Fuente	
NTRP	Número o para regu predios.		And the second s	%		Informe Anu INVICH.	ıltados del	
TER	Tramite d		ıras	Tramites	S			
TEP				Tramites				
	Fórmula			Unidad de medida	del resultado	EM STER	Metas	
NTRI	P=(TER/TEF	2)*100		%	400	ESCRIT	URAS	
			de la September	Parámetros de sema	forización			
	Tipo de valo	r		100 AL 80 %	79 AL 5	0 %		≥ 49 %
Valor relativo				Aceptable Con riesgo Crítico				Crítico
Frecu	encia de me	edición		Disponibilidad				
Anual				15 de enero de 202				
Fech	na de aproba	ación	5,615,118		Última fecha de	actualizaci	ión	
20 de junio d	e 2019			20 de junio de 2019	!			
Entidad o de	ependencia del indicado		able	Unidad admir	nistrativa respo	nsable de s	su seguim	iento
INVICH				INVICH				
				Valores de refere	encia			
Serie estadi	ística dispon	ible	(	Otros valores de refe	erencia	Ra	ingos de v	alor
N.D.			N.D.			Mínime		Máximo
	$\Lambda$					50 %	0.0	100%
				Glosario			107/	6.
N.D. No dispo	nible (					4 4		Carrie Carrie
E	poró	(1)					Adtorizó	
ncargada de Despacadon y finar						De Vivio	stitut Municipa enda de Chilpai	pengo \
DIRECCION ADMINISTRACION AV. BENITO JUÁREZ No. 2 IN P. CHU PANCINGO DE LOS 28000 TEL 01 74	Y FINANZAS I. PLAZA GUERRERO BRAVO, GUERRERO					LE LIET	1386361, 1366	0000

		Ficha técnica del	indicador			
	Da	atos de identificación	del indicador			
Clave		Nombre del indicade	or		Tema	
lo	otes.	rámites para la Adquisición de 2. Desarrollo So			rrollo Social.	
Vinculación con fondo programa, proyecto o actividad		Tipo	Dimensión	Á	mbito de cont	rol
Ingresos Propios Programa 18.	Gesti	ón	Eficacia	Producto	)	
Objetivo del indica	odor		Sentido de	Lindiandar		
Medir el cumplimiento de l realizados para la adquisid lotes.	os trámites	Regular	Sentido de	Indicador		
		Definición del inc	dicador			
Conocer el cumplimiento d Municipio.	le los trámite	es realizados en el IN	NVICH para la a	dquisición	de lotes en el	
		Método de cál	culo			
/ariable Descr	ripción	Unidad de n			Fuente	
NTAL Número de para adquis lotes.	trámites	%		Informe Anual de Resultados del INVICH.		os del
ALR Trámite de a de lotes real		Trámites				
ALP Trámite de a de lotes prog		Trámites				
Fórmula		Unidad de medida	del resultado		Metas	
NTAL=(TALR/TALP)	*100	%		8	0 TRAMITES	
		Parámetros de sema	forización			
Tipo de valor		100 AL 80 %	79 AL 5	0 %	≥ 49	%
alor relativo		Aceptable	Aceptable Con riesgo Críti			00
Frecuencia de medi	ción		Disponit			
nual		15 de enero de 202				
Fecha de aprobaci	ón		Última fecha de	actualizac	ión	
0 de junio de 2019		20 de junio de 2019				
Entidad o dependencia res del indicador	sponsable	Unidad admi	nistrativa respo	nsable de s	su seguimient	0
IVICH		INVICH				
		Valores de refere	encia			<b>加莱达</b>
Serie estadística disponibl	e	Otros valores de refe	Ra	ingos de valor		
.D. N.D.				Mínimo	-	iximo
		Glosario			107/	)
D. No disponible.				4 6		piti.
Elaboró	1.				Autorizó,	· d
A Amaishis daz Ortoga argada del pospadi su del prección de inistración yente de del pancingo DIRECCIÓN DE	1			De Vivi	estituto Municipa I end De Cypanicingo Ce Canachure Gill pel Mating Municipal pencingo de es erave	es de Vivienda
ADMINISTRACION Y FINANZAS AV. BENITO JUÁNEZ No. 2 INT. PLAZA GUERRERO 5° P., CHILPANCHINDO DE LOS BRAVO, GUERRERO C.P. 33000 TEL 01747 138 8361				GHER	RERO. C.P. 350/0, 1386361, 1386365	VO,

			Ficha técnica del ir	ndicador			
		Da	atos de identificación	del indicador			
Clav	re e		Nombre del indicado	r		Tema	
INVICH/008/2019 Trámite par Vivienda.			la Autoconstrucció	n de	2. Desa	arrollo Social.	
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad			Tipo	Dimensión	1 4	Ámbito de control	
Ingresos Prop Programa 18.		Gestió	n	Eficacia	Producto	O	
	tivo del indicad	lor	A STORY OF THE	Sentido de	el indicado	r	
	plimiento de lo rucción de Viv		Regular				
			Definición del indi				
Conocer el ci el Municipio.	umplimiento de	los trámite	es realizados en el IN	VICH para la	autoconstru	ucción de Vivienda e	
			Método de cálo	culo			
Variable	Descri		Unidad de m	edida		Fuente	
NTAV	Número de trámite para autoconstrucción de vivienda.		%		Informe Anual de Resultados del INVICH.		
TAVR	Trámite de autoconstruct vivienda reali:		Trámite				
TAVP	Trámite de autoconstrucci vivienda prog		Trámite				
Fórmula			Unidad de medida d	del resultado		Metas	
NTAV=(	TAVR/TAVP)*	100	%		90 TRAMITES		
			Parámetros de semafo	orización			
T	ipo de valor		100 AL 80 %	79 AL :	50 %	≥ 49 %	
Valor relativo			Aceptable	Con rie	esgo Crítico		
Frecue	ncia de medici	ón	Disponibilidad				
Anual			15 de enero de 2020	***************************************			
Fecha	a de aprobació	n	Ú	Iltima fecha de	actualizad	ción	
0 de junio de	2019		20 de junio de 2019				
	oendencia resp el indicador	onsable	Unidad admin	nistrativa respo	onsable de	su seguimiento	
NVICH			INVICH			11	
			Valores de referer	ncia		A STATE OF THE STA	
	tica disponible		Otros valores de refer	rencia	F3	angos de valor	
N.D.		N.D.			Mínimo	Máximo	
A	A				50 %	100%	
			Glosario		Ž.		
I.D. No dispo				W			
L.A. AHMAN	Moraz Ortega.  Horaz Ortega.  Horaz Dirección de gancinge				DIR	Autorizó icinal e Votenda de Chill andingo E C C I Ó N O E N ER A toe Carachine Cilas NTRO al del Instituto Municipal de Vivino hilipandingo de los Brass	
DMINISTRACION Y V. BENITO JUÁREZ No. 2 INT. P., CHINPANCINGO DE LOS B C.P. 38800 TEL 01 747	PLAZA GUERRERO					GUERRERO, C.P. 35000, TEL.: 1386361, 1386385	