



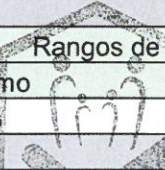
CHILPANCINGO DE LOS BRAVO,
GUERRERO.
2018 - 2021

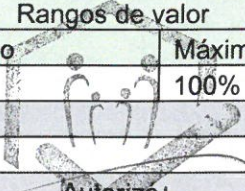


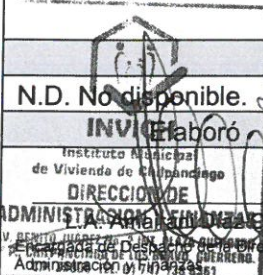
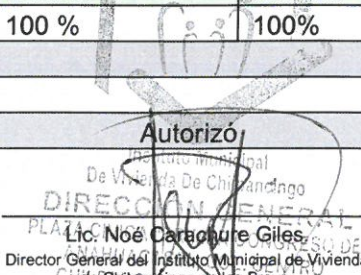
Instituto Municipal
De Vivienda De Chilpancingo

4.7.12

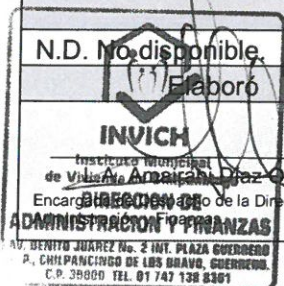
Cuenta Pública Ejercicio Fiscal 2019

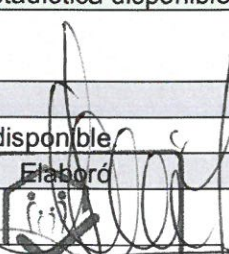
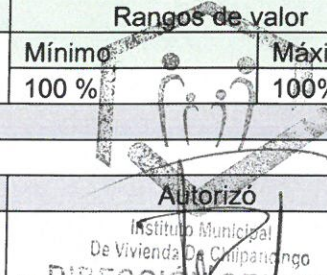
Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/001/2019	Trámites gestionados para Vivienda.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios Programa 18.	Gestión	Eficacia	Producto
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el cumplimiento de los trámites realizados para la construcción de Vivienda.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el alcance de los trámites realizados en el INVICH para la construcción de vivienda en el Municipio.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
TGV	Tramites gestionados para vivienda.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
TR	Trámites realizados	Trámites	
TP	Trámites programados	Trámites	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
TGV=(TR/TP)*100		%	570 TRÁMITES
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor	100 al 70 %	69 al 50 %	≥ 49 %
Valor relativo	Aceptable	Con riesgo	Crítico
Frecuencia de medición		Disponibilidad	
Anual		15 de enero de 2020	
Fecha de aprobación		Última fecha de actualización	
20 de junio de 2019		20 de junio de 2019	
Entidad o dependencia responsable del indicador		Unidad administrativa responsable de su seguimiento	
INVICH		INVICH	
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
N.D.	N.D.		Mínimo
			Máximo
			50 %
			100%
Glosario			
 INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo DIRECCIÓN DE ELABORACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS AV. BENITO SUÁREZ No. 2 INT. PLAZA GUERRERO 5° P., CHILPANCIÑO DE LOS BRAVO, GUERRERO C.P. 39000 TEL. 01-361-136363 L.A. Amador Páez Ortega. Encargada de Despacho de la Dirección de Administración y Finanzas.		 Autorizó De Vivienda de Chilpancingo DIRECCIÓN GENERAL PLAZA CIVICA "PRIMER CONGRESO DE ANAHO" Lic. Noé Carachure Giles. Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo. GUERRERO, GUERRERO TEL. 1366364, 1366365	

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/002/2019	Número de Estrategias para la Vivienda.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios Programa 18.	Gestión	Eficacia	Producto
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el cumplimiento de las estrategias implementadas para la construcción de Vivienda.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el alcance de las estrategias implementadas en el INVICH para la construcción de vivienda en el Municipio.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
NEPV	Número de estrategias para la vivienda.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
EI	Estrategias implementadas	Estrategias	
EP	Estrategias programadas	Estrategias	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
$NEPV = (EI/EP) * 100$		%	3 ESTRATEGIAS
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor	100 al 66 %	65 al 33 %	≥ 33 %
Valor relativo	Aceptable	Con riesgo	Crítico
Frecuencia de medición	Disponibilidad		
Anual	15 de enero de 2020		
Fecha de aprobación	Última fecha de actualización		
20 de junio de 2019	20 de junio de 2019		
Entidad o dependencia responsable del indicador	Unidad administrativa responsable de su seguimiento		
INVICH	INVICH		
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
N.D.	N.D.		Mínimo 33 %
			Máximo 100%
Glosario			
N.D. No disponible.		Autorizo	
 INVICH Elaboro Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS Lic. Amairani Diaz Ortega. AV. BENITO JUAREZ No. 2 Int. P.O. Box 10000 5° P. Centro Histórico de Chilpancingo de los Bravos, Guerrero. C. Administrativa y Finanzas		 Autorizo Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS Lic. Noé Carachure Giles Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravos, GUERRERO. C. P. 19000, TEL.: 1386361, 1386365	

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/003/2019	Número de Esquemas de Financiamiento para adquisición de terrenos.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios Programa 18.	Gestión	Eficacia	Producto
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el cumplimiento de los esquemas realizados para la adquisición de terrenos.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el alcance de los esquemas realizados en el INVICH para la adquisición de terrenos en el Municipio.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
NEFAT	Número de esquemas de financiamiento para adquisición de terrenos.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
EI	Esquemas implementados	Esquemas	
EP	Esquemas programados	Esquemas	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
NEFAT=(EI/EP)*100		%	1 ESQUEMA
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor		100 %	
Valor relativo		Aceptable	Con riesgo Crítico
Frecuencia de medición		Disponibilidad	
Anual		15 de enero de 2020	
Fecha de aprobación		Última fecha de actualización	
20 de junio de 2019		20 de junio de 2019	
Entidad o dependencia responsable del indicador		Unidad administrativa responsable de su seguimiento	
INVICH		INVICH	
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
N.D.	N.D.		Mínimo Máximo
			100 % 100%
Glosario			
N.D. No disponible.			
Elaboró		Autorizó	
 INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS Lic. Noé Carachure Giles Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de Cd. Bravo, GUERRERO, C.P. 4600, TEL.: 1386361, 1386365		 INVICH Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo DIRECCIÓN GENERAL Lic. Noé Carachure Giles Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de Cd. Bravo, GUERRERO, C.P. 4600, TEL.: 1386361, 1386365	

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/004/2019	Número de Esquemas que faciliten la construcción de Vivienda.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios Programa 18.	Gestión	Eficacia	Producto
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el cumplimiento de los esquemas realizados para la construcción de viviendas.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el alcance de los esquemas realizados en el INVICH para la construcción de viviendas en el Municipio.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
NEPCV	Número de esquemas para construcción de vivienda.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
EI	Esquemas implementados	Esquemas	
EP	Esquemas programados	Esquemas	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
NEPCV=(EI/EP)*100		%	1 ESQUEMA
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor		100 %	
Valor relativo		Aceptable	Con riesgo Crítico
Frecuencia de medición		Disponibilidad	
Anual		15 de enero de 2020	
Fecha de aprobación		Última fecha de actualización	
20 de junio de 2019		20 de junio de 2019	
Entidad o dependencia responsable del indicador		Unidad administrativa responsable de su seguimiento	
INVICH		INVICH	
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
N.D.	N.D.		Mínimo Máximo
			100 % 100%
Glosario			
N.D. No disponible.		Autorizo	
Elaboró			



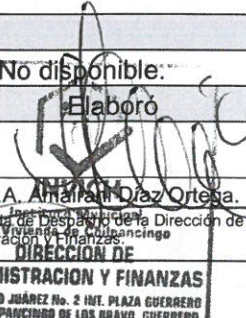
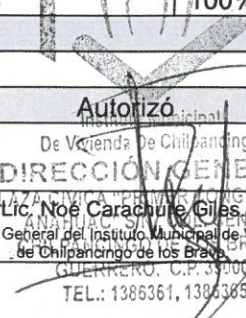
Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/005/2019	Número de Esquemas que faciliten la escrituración de propiedades.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios Programa 18.	Gestión	Eficacia	Producto
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el cumplimiento de los esquemas realizados para la escrituración de propiedades.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el alcance de los esquemas realizados en el INVICH para la escrituración de propiedades en el Municipio.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
NEPEP	Número de esquemas para escrituración de propiedades.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
EI	Esquemas implementados	Esquemas	
EP	Esquemas programados	Esquemas	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
NEPEP=(EI/EP)*100		%	1 ESQUEMA
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor		100 %	
Valor relativo		Aceptable	Con riesgo Crítico
Frecuencia de medición		Disponibilidad	
Anual		15 de enero de 2020	
Fecha de aprobación		Última fecha de actualización	
20 de junio de 2019		20 de junio de 2019	
Entidad o dependencia responsable del indicador		Unidad administrativa responsable de su seguimiento	
INVICH		INVICH	
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
N.D.	N.D.		Mínimo Máximo
			100 % 100%
Glosario			
N.D. No disponible			
Elaboró		Autorizó	
 L.A. Amador Díaz Ortega. Encargada de Despacho de la Dirección de Administración y Finanzas Municipales de Chilpancingo DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS RANITO JUÁREZ No. 2 INT. PLAZA GUERRERO CHILPANCIÑO DE LOS BRAVO, GUERRERO. TEL. 01 747 138 8361		 Lic. Noé Carachure Giles. Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo CHILPANCIÑO DE LOS BRAVO, GUERRERO. C.P. 39100, TEL.: 1386361, 1386365	

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/006/2019	Número de Trámites para la Regularización de predios.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios Programa 18.	Gestión	Eficacia	Producto
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el cumplimiento de los trámites realizados para la regularización de predios.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el cumplimiento de los trámites realizados en el INVICH para la regularización de predios en el Municipio.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
NTRP	Número de trámites para regularización de predios.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
TER	Trámite de escrituras realizadas	Tramites	
TEP	Trámite de escrituras programadas	Tramites	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
NTRP=(TER/TEP)*100		%	400 ESCRITURAS
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor	100 AL 80 %	79 AL 50 %	≥ 49 %
Valor relativo	Aceptable	Con riesgo	Crítico
Frecuencia de medición	Disponibilidad		
Anual	15 de enero de 2020		
Fecha de aprobación	Última fecha de actualización		
20 de junio de 2019	20 de junio de 2019		
Entidad o dependencia responsable del indicador	Unidad administrativa responsable de su seguimiento		
INVICH	INVICH		
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia	Rangos de valor	
N.D.	N.D.	Mínimo 50 %	Máximo 100%
Glosario			
Elaboró		Autorizó	
 L.A. Mariana Díaz Ortega Encargada de Despliegue y Seguimiento a la Dirección de Administración y Finanzas DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS AV. BENITO JUÁREZ No. 2 INT. PLAZA GUERRERO P. CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO. C.P. 39000 TEL. 01 747 138 8361		 Instituto Municipal De Vivienda De Chilpancingo DIRECCIÓN GENERAL Lic. Noé Carachure Giles PLAZA CIVICA "PRIMAS DE VOTOS" Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo, CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO, C.P. 39000, TEL.: 1386361, 1346365	

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/007/2019	Número de Trámites para la Adquisición de lotes.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios Programa 18.	Gestión	Eficacia	Producto
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el cumplimiento de los trámites realizados para la adquisición de lotes.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el cumplimiento de los trámites realizados en el INVICH para la adquisición de lotes en el Municipio.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
NTAL	Número de trámites para adquisición de lotes.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
TALR	Trámite de adquisición de lotes realizados	Trámites	
TALP	Trámite de adquisición de lotes programados	Trámites	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
NTAL=(TALR/TALP)*100		%	80 TRAMITES
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor		100 AL 80 %	79 AL 50 %
Valor relativo		Aceptable	Con riesgo
Frecuencia de medición		Disponibilidad	
Anual		15 de enero de 2020	
Fecha de aprobación		Última fecha de actualización	
20 de junio de 2019		20 de junio de 2019	
Entidad o dependencia responsable del indicador		Unidad administrativa responsable de su seguimiento	
INVICH		INVICH	
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
N.D.	N.D.		Mínimo
			Máximo
			50 %
			100%
Glosario			
N.D. No disponible.			

Elaboró
J. A. Amador Ortiz
Encargado de la Dirección de Administración y Finanzas
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
AV. BENITO JUÁREZ No. 2 INT. PLAZA GUERRERO
5° P. CHILPANCIÑO DE LOS BRAVO, GUERRERO.
C.P. 39000 TEL. 01 747 138 8361

Autorizó
Instituto Municipal De Vivienda De Chilpancingo
Noé Camacho Giles
Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo,
CHILPANCIÑO DE LOS BRAVO,
GUERRERO. C.P. 39000,
TEL.: 1386361, 1386365

Ficha técnica del indicador			
Datos de identificación del indicador			
Clave	Nombre del indicador		Tema
INVICH/008/2019	Trámite para la Autoconstrucción de Vivienda.		2. Desarrollo Social.
Vinculación con fondo, programa, proyecto o actividad	Tipo	Dimensión	Ámbito de control
Ingresos Propios Programa 18.	Gestión	Eficacia	Producto
Objetivo del indicador		Sentido del indicador	
Medir el cumplimiento de los trámites de autoconstrucción de Vivienda.		Regular	
Definición del indicador			
Conocer el cumplimiento de los trámites realizados en el INVICH para la autoconstrucción de Vivienda en el Municipio.			
Método de cálculo			
Variable	Descripción	Unidad de medida	Fuente
NTAV	Número de trámite para autoconstrucción de vivienda.	%	Informe Anual de Resultados del INVICH.
TAVR	Trámite de autoconstrucción de vivienda realizada	Trámite	
TAVP	Trámite de autoconstrucción de vivienda programada	Trámite	
Fórmula		Unidad de medida del resultado	Metas
NTAV=(TAVR/TAVP)*100		%	90 TRAMITES
Parámetros de semaforización			
Tipo de valor		100 AL 80 %	79 AL 50 %
Valor relativo		Aceptable	Con riesgo
Frecuencia de medición		Disponibilidad	
Anual		15 de enero de 2020	
Fecha de aprobación		Última fecha de actualización	
20 de junio de 2019		20 de junio de 2019	
Entidad o dependencia responsable del indicador		Unidad administrativa responsable de su seguimiento	
INVICH		INVICH	
Valores de referencia			
Serie estadística disponible	Otros valores de referencia		Rangos de valor
N.D.	N.D.		Mínimo
			Máximo
			50 %
			100%
Glosario			
N.D. No disponible.			
Elaboró		Autorizó	
 L.A. Amador Díaz Ortega. Encargado de Despacho de la Dirección de Administración y Finanzas DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS AV. BENITO JUÁREZ No. 2 INT. PLAZA GUERRERO 5° P., CHILPANCIÑO DE LOS BRAVO, GUERRERO. C.P. 39000 TEL. 01 747 138 8361		 Lic. Noé Carachure Giles Director General del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo, GUERRERO. C.P. 39000, TEL.: 1386361, 1386365	