



Gobierno de
Chilpancingo
de los Bravo
2024 • 2027



Unidos, Chilpancingo
Renace



INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo

4.2.10. Balanza de comprobación hasta su último nivel de desagregación, mostrando en las columnas de movimientos los datos acumulados de enero a diciembre del ejercicio fiscal que se informa.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	S A L D O S I N I C I A L E S		M O V I M I E N T O S		S A L D O S A C U M U L A D O S	
		A L 1 D E E N E R O D E 2 0 2 4		E N E R O - D I C I E M B R E 2 0 2 4		A L 3 1 D E D I C I E M B R E D E 2 0 2 4	
		D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R
1	ACTIVO	2,607,028.97		2,647,664.80	2,753,800.89	2,500,892.88	
11	ACTIVO CIRCULANTE	2,474,273.78		2,647,664.80	2,753,800.89	2,368,137.69	
111	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	82,716.50		1,323,832.40	1,429,968.49	-23,419.59	
1111	EFFECTIVO	10,957.60		0.00	0.00	10,957.60	
11112	FONDOS FIJOS DE CAJA	10,957.60		0.00	0.00	10,957.60	
1111212	GUERRERO	10,957.60		0.00	0.00	10,957.60	
111121231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	10,957.60		0.00	0.00	10,957.60	
1111212311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	10,957.60		0.00	0.00	10,957.60	
1111212311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	10,957.60		0.00	0.00	10,957.60	
1111212311208X0200001	FONDO FIJO DE CAJA	10,957.60		0.00	0.00	10,957.60	
1112	BANCOS/TESORERIA	112,981.16		1,323,832.40	1,429,968.49	6,845.07	
11121	BANCOS MONEDA NACIONAL	112,981.16		1,323,832.40	1,429,968.49	6,845.07	
1112112	GUERRERO	112,981.16		1,323,832.40	1,429,968.49	6,845.07	
111211231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	112,981.16		1,323,832.40	1,429,968.49	6,845.07	
1112112311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	112,981.16		1,323,832.40	1,429,968.49	6,845.07	
1112112311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	112,981.16		1,323,832.40	1,429,968.49	6,845.07	
1112112311208X0200001	AFIRME PROGRAMAS	129.20		0.00	0.00	129.20	
1112112311208X0200001001	AFIRME PROGRAMA AUTO CONSTRUCCION 11351002524	129.20		0.00	0.00	129.20	
1112112311208X0200003	AFIRME PROGRAMA LOTE SEGURO 11351002931	0.01		0.00	0.00	0.01	
1112112311208X0200004	BANCOMER PROGRAMA AUTOCONSTRUCCION 0112787105	1,887.74		0.00	0.00	1,887.74	
1112112311208X0200005	BANCOMER PROGRAMA TENENCIA DE LA TIERRA 0112787156	-79,726.57		0.00	0.00	-79,726.57	
1112112311208X0200006	BANCOMER NOMINA 0112886227	79,808.04		0.00	0.00	79,808.04	
1112112311208X0200009	BANCOMER PROGRAMA LOTE SEGURO 0112787202	455.11		0.00	0.00	455.11	
1112112311208X0200010	BBVA (BANCOMER CTA. INVICH VIVIENDA SOCIAL 2019. 01135518396)	2,687.57		0.00	0.00	2,687.57	
1112112311208X0200011	BANCOMER NOMINA 2023 0119943765	107,740.06		1,323,832.40	1,429,968.49	1,603.97	
1113	BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	-41,222.26		0.00	0.00	-41,222.26	
11131	BANCOS MONEDA NACIONAL	-41,222.26		0.00	0.00	-41,222.26	
112	DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	1,866,076.28		1,323,832.40	1,323,832.40	1,866,076.28	
1122	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	730,918.52		1,287,832.00	1,287,832.00	730,918.52	
11221	CUENTAS POR COBRAR POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	12,730.00		1,287,832.00	1,287,832.00	12,730.00	
1122112	GUERRERO	12,730.00		1,287,832.00	1,287,832.00	12,730.00	

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

Página (1) de (18)



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	S A L D O S I N I C I A L E S		M O V I M I E N T O S		S A L D O S A C U M U L A D O S	
		A L 1 D E E N E R O D E 2 0 2 4		E N E R O - D I C I E M B R E 2 0 2 4		A L 3 1 D E D I C I E M B R E D E 2 0 2 4	
		D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R
1 1 2 2 1 1 2 3 1 1 2 0	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	12,730.00		1,287,832.00	1,287,832.00	12,730.00	
1 1 2 2 1 1 2 3 1 1 2 0 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	12,730.00		1,287,832.00	1,287,832.00	12,730.00	
1 1 2 2 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	12,730.00		1,287,832.00	1,287,832.00	12,730.00	
1 1 2 2 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00001	CUENTAS POR COBRAR POR VENTA DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS (TENENCIA DE LA TIERRA)	12,730.00		1,287,832.00	1,287,832.00	12,730.00	
1 1 2 2 9	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	718,188.52		0.00	0.00	718,188.52	
1 1 2 2 9 1 2	GUERRERO	718,188.52		0.00	0.00	718,188.52	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	718,188.52		0.00	0.00	718,188.52	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	718,188.52		0.00	0.00	718,188.52	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	718,188.52		0.00	0.00	718,188.52	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00001	RED DE ORGANIZACIONES Y COMUNID Y ASOC. (MATERIALES)	640,280.52		0.00	0.00	640,280.52	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00002	CONSTRUCCIONES DE Z CVE	-3,132.00		0.00	0.00	-3,132.00	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00003	PRESTAMOS A BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA AUTOCONSTRUCCION	80,460.00		0.00	0.00	80,460.00	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00003 001	XOCHITL SANCHEZ VELA	5,500.00		0.00	0.00	5,500.00	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00003 002	JUANA PE?BA ROJAS	13,000.00		0.00	0.00	13,000.00	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00003 003	JAVIER EDUARDO HERN?UNDEZ ORTEGA	10,000.00		0.00	0.00	10,000.00	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00003 004	CINTHYA BERNABE GARC?IA	24,960.00		0.00	0.00	24,960.00	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00003 006	ARACELI MENDOZA TENORIO	12,000.00		0.00	0.00	12,000.00	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00003 007	JAVIER HERN?UNDEZ HERN?UNDEZ	15,000.00		0.00	0.00	15,000.00	
1 1 2 2 9 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00007	BANCO AFIRME	580.00		0.00	0.00	580.00	
1 1 2 3	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	1,135,157.76		36,000.00	36,000.00	1,135,157.76	
1 1 2 3 1	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CP	1,135,157.76		36,000.00	36,000.00	1,135,157.76	
1 1 2 3 1 1 2	GUERRERO	1,135,157.76		36,000.00	36,000.00	1,135,157.76	
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	1,135,157.76		36,000.00	36,000.00	1,135,157.76	
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	1,135,157.76		36,000.00	36,000.00	1,135,157.76	
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	1,135,157.76		36,000.00	36,000.00	1,135,157.76	
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00008	RED DE ORGANIZACIONES COMUNIDADES Y ASOCIACIONES, A.C.	978,140.01		0.00	0.00	978,140.01	
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00012	FRANCISCO ALBERTO GONZALEZ ORTEGA	6,879.72		0.00	0.00	6,879.72	
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00014	SERGIO SANCHEZ AGUILAR	9,500.00		0.00	0.00	9,500.00	
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00016	ITZEL FIGUEROA SALAZAR	-142.46		0.00	0.00	-142.46	
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00025	AMAIRANI DIAZ ORTEGA	-17.48		0.00	0.00	-17.48	
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00026	SAMIR GARCIA CIENFUEGOS	-133.33		0.00	0.00	-133.33	

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	S A L D O S I N I C I A L E S		M O V I M I E N T O S		S A L D O S A C U M U L A D O S	
		A L 1 D E E N E R O D E 2 0 2 4		E N E R O - D I C I E M B R E 2 0 2 4		A L 3 1 D E D I C I E M B R E D E 2 0 2 4	
		D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00028	PROGRAMA TENENCIA DE LA TIERRA (0112787156)	143,431.30		0.00	0.00	143,431.30	
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00031	CRUZ YASMINI RUIZ CARRILLO	-2,500.00		0.00	0.00	-2,500.00	
1 1 2 3 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00034	CLAUDIA YARETH REYES VELAZQUEZ	0.00		36,000.00	36,000.00	0.00	
1 1 2 4	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	0.00		0.40	0.40	0.00	
1 1 2 4 4	PRODUCTOS POR COBRAR	0.00		0.40	0.40	0.00	
1 1 2 4 4 12	GUERRERO	0.00		0.40	0.40	0.00	
1 1 2 4 4 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		0.40	0.40	0.00	
1 1 2 4 4 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		0.40	0.40	0.00	
1 1 2 4 4 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		0.40	0.40	0.00	
1 1 2 4 4 12 31120 8 X02 00001	INTERESES GANADOS	0.00		0.40	0.40	0.00	
1 1 3	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	525,481.00		0.00	0.00	525,481.00	
1 1 3 1	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO	525,481.00		0.00	0.00	525,481.00	
1 1 3 1 1	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO	525,481.00		0.00	0.00	525,481.00	
1 1 3 1 1 12	GUERRERO	525,481.00		0.00	0.00	525,481.00	
1 1 3 1 1 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	525,481.00		0.00	0.00	525,481.00	
1 1 3 1 1 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	525,481.00		0.00	0.00	525,481.00	
1 1 3 1 1 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	525,481.00		0.00	0.00	525,481.00	
1 1 3 1 1 12 31120 8 X02 00001	CESAR ARTURO CONSTANTINO ARRIAGA	448,481.00		0.00	0.00	448,481.00	
1 1 3 1 1 12 31120 8 X02 00002	PREFABRICADOS DE CONCRETO LA BLOQUERA SA DE CV	70,000.00		0.00	0.00	70,000.00	
1 1 3 1 1 12 31120 8 X02 00010	JORGE SAUL VILLA ADAME	7,000.00		0.00	0.00	7,000.00	
1 1 4	INVENTARIOS	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 1 5	ALMACENES	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 1 6	ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 1 9	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2	ACTIVO NO CIRCULANTE	132,755.19		0.00	0.00	132,755.19	
1 2 1	INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2 2	DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2 3	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0.00		0.00	0.00	0.00	
1 2 4	BIENES MUEBLES	200,593.95		0.00	0.00	200,593.95	
1 2 4 1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	200,593.95		0.00	0.00	200,593.95	

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

Página (3) de (18)

[Handwritten signature]

INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	S A L D O S I N I C I A L E S		M O V I M I E N T O S		S A L D O S A C U M U L A D O S	
		A L 1 D E E N E R O D E 2 0 2 4		E N E R O - D I C I E M B R E 2 0 2 4		A L 3 1 D E D I C I E M B R E D E 2 0 2 4	
		D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R
1 2 4 1 3	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	189,707.32		0.00	0.00	189,707.32	
1 2 4 1 3 12	GUERRERO	189,707.32		0.00	0.00	189,707.32	
1 2 4 1 3 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	189,707.32		0.00	0.00	189,707.32	
1 2 4 1 3 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	189,707.32		0.00	0.00	189,707.32	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	189,707.32		0.00	0.00	189,707.32	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001	XXX CUESTA FALTANTE XXX	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225	XXX CUESTA FALTANTE XXX	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E	XXX CUESTA FALTANTE XXX	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002	XXX CUESTA FALTANTE XXX	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 515	XXX CUESTA FALTANTE XXX	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 515 014	XXX CUESTA FALTANTE XXX	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 515 014 2222200	XXX CUESTA FALTANTE XXX	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 515 014 2222200 2018	EJERCICIO 2018	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 515 014 2222200 2018 000000000	XXX CUESTA FALTANTE XXX	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 515 014 2222200 2018 000000000 001	BIENES INFORMATICOS	187,774.36		0.00	0.00	187,774.36	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000	JURIDICO	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225	VIVIENDA	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002	GASTO DE CAPITAL	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 515	BIENES INFORMATICOS	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 515 014	14 - INGRESOS PROPIOS	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 515 014 2222200	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 515 014 2222200 2019	EJERCICIO 2019	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 515 014 2222200 2019 01010307	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 3 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 515 014 2222200 2019 01010307 001	BIENES INFORMATICOS	1,932.96		0.00	0.00	1,932.96	
1 2 4 1 9	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION	10,886.63		0.00	0.00	10,886.63	
1 2 4 1 9 12	GUERRERO	10,886.63		0.00	0.00	10,886.63	
1 2 4 1 9 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	10,886.63		0.00	0.00	10,886.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	10,886.63		0.00	0.00	10,886.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	10,886.63		0.00	0.00	10,886.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001	xxx CUENTA FALTANTE xxx	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

Página (4) de (18)

[Handwritten signature]

INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo

INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
**DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS**



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	SALDOS INICIALES		M O V I M I E N T O S		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2024		ENERO - DICIEMBRE 2024		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225	xxx CUENTA FALTANTE xxx	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E	xxx CUENTA FALTANTE xxx	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002	xxx CUENTA FALTANTE xxx	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 519	xxx CUENTA FALTANTE xxx	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 519 014	xxx CUENTA FALTANTE xxx	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 519 014 2222300	xxx CUENTA FALTANTE xxx	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 519 014 2222300 2018	EJERCICIO 2018	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 519 014 2222300 2018 000000000	xxx CUENTA FALTANTE xxx	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 00001 225 00E 002 519 014 2222300 2018 000000000 001	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION	5,739.00		0.00	0.00	5,739.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000	xxx CUENTA FALTANTE xxx	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225	xxx CUENTA FALTANTE xxx	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E	xxx CUENTA FALTANTE xxx	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002	xxx CUENTA FALTANTE xxx	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519	xxx CUENTA FALTANTE xxx	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519 014	xxx CUENTA FALTANTE xxx	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519 014 2222300	xxx CUENTA FALTANTE xxx	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519 014 2222300 2019	EJERCICIO 2019	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519 014 2222300 2019 01010206	CAMPAÑAS INFORMATIVAS DE LOS ESQUEMAS DE FINANCIAMIENTO Y OTROS SERVICIOS QUE BRINDA EL INSTITUTO.	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 02000 225 00E 002 519 014 2222300 2019 01010206 001	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION	1,939.63		0.00	0.00	1,939.63	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000	JUR?IDICO	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225	VIVIENDA	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002	GASTO DE CAPITAL	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519	EQUIPO DE ADMINISTRACION	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519 014	14 - INGRESOS PROPIOS	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519 014 2222300	OTRA MAQUINARIA Y EQUIPO	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519 014 2222300 2019	EJERCICIO 2019	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519 014 2222300 2019 01010307	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 4 1 9 12 31120 8 X02 03000 225 00E 002 519 014 2222300 2019 01010307 001	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION	3,208.00		0.00	0.00	3,208.00	
1 2 5	ACTIVOS INTANGIBLES	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1 2 5 9	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	S A L D O S I N I C I A L E S		M O V I M I E N T O S		S A L D O S A C U M U L A D O S	
		A L 1 D E E N E R O D E 2 0 2 4		E N E R O - D I C I E M B R E 2 0 2 4		A L 3 1 D E D I C I E M B R E D E 2 0 2 4	
		D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R
12599	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912	GUERRERO	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
125991231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208X0200001	xxx CUENTA FALTANTE xxx	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208X0200001225	xxx CUENTA FALTANTE xxx	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208X020000122500E	xxx CUENTA FALTANTE xxx	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208X020000122500E002	xxx CUENTA FALTANTE xxx	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208X020000122500E002599	xxx CUENTA FALTANTE xxx	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208X020000122500E002599014	xxx CUENTA FALTANTE xxx	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208X020000122500E0025990142225500	xxx CUENTA FALTANTE xxx	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208X020000122500E00259901422255002018	EJERCICIO 2018	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208X020000122500E0025990142225500201800000000	xxx CUENTA FALTANTE xxx	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
1259912311208X020000122500E0025990142225500201800000000001	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES (PAGINA WEB).	7,110.24		0.00	0.00	7,110.24	
126	DEPRECIACI?6N, DETERIORO Y AMORTIZACI?6N ACUMULADA DE BIENES		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1263	DEPRECIACI?6N ACUMULADA DE BIENES MUEBLES		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
12631	DEPRECIACI?6N ACUMULADA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACI?6N		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1263112	GUERRERO		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
126311231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1263112311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1263112311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
1263112311208X0200001	EQUIPOS DE COMPUTO (BIENES INFORMATICOS)		74,949.00	0.00	0.00		74,949.00
127	ACTIVOS DIFERIDOS	0.00		0.00	0.00		
128	ESTIMACI?6N POR P?6RDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00		0.00	0.00	0.00	
129	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	0.00		0.00	0.00	0.00	
2	PASIVO		2,799,121.75	1,496,806.71	1,480,023.85		2,782,338.89
21	PASIVO CIRCULANTE		2,799,121.75	1,496,806.71	1,480,023.85		2,782,338.89
211	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		2,799,121.75	1,496,806.71	1,480,023.85		2,782,338.89
2111	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO		8,472.68	1,350,298.96	1,354,811.20		12,984.92
21111	REMUNERACI?6N POR PAGAR AL PERSONAL DE CAR?6CTER PERMANENTE A CP		8,472.68	1,350,298.96	1,354,811.20		12,984.92

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

Página (6) de (18)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2024		ENERO - DICIEMBRE 2024		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
2111112	GUERRERO		8,472.68	1,350,298.96	1,354,811.20		12,984.92
211111231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		8,472.68	1,350,298.96	1,354,811.20		12,984.92
2111112311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		8,472.68	1,350,298.96	1,354,811.20		12,984.92
2111112311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		8,472.68	1,350,298.96	1,354,811.20		12,984.92
2111112311208X0200001	REMUNERACION POR PAGAR		8,472.68	1,350,298.96	1,354,811.20		12,984.92
21112	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO		0.16	146,507.75	31,398.91		-115,108.68
21121	DEUDAS POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PAGAR A CP		0.16	146,507.75	31,398.91		-115,108.68
2112112	GUERRERO		0.16	146,507.75	31,398.91		-115,108.68
211211231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.16	146,507.75	31,398.91		-115,108.68
2112112311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		0.16	146,507.75	31,398.91		-115,108.68
2112112311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		0.16	146,507.75	31,398.91		-115,108.68
2112112311208X0200001	BBVA BANCOMER		0.00	26,886.67	26,886.67		0.00
2112112311208X0200999	PROVISION		0.16	0.00	0.00		0.16
2112112311208X0201000	GASTOS COMPROBADOS		0.00	119,621.08	4,512.24		-115,108.84
2115	TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
21156	AYUDAS SOCIALES		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
2115612	GUERRERO		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
211561231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
2115612311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
2115612311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
2115612311208X0200001	AYUDAS SOCIALES		1,500.00	0.00	0.00		1,500.00
2117	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO		1,166,329.84	0.00	93,813.74		1,260,143.58
21171	RETENCIONES DE IMPUESTOS POR PAGAR A CP		1,038,089.60	0.00	93,813.74		1,131,903.34
2117112	GUERRERO		1,038,089.60	0.00	93,813.74		1,131,903.34
211711231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		1,038,089.60	0.00	93,813.74		1,131,903.34
2117112311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		1,038,089.60	0.00	93,813.74		1,131,903.34
2117112311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		1,038,089.60	0.00	93,813.74		1,131,903.34
2117112311208X0200001	RETENCION ISR A EMPLEADOS		1,038,089.60	0.00	93,813.74		1,131,903.34
21175	IMPUESTOS SOBRE RENTAS Y OTROS QUE DERIVEN DE UNA RELACIÓN LABORAL POR PAGAR A CP		128,240.24	0.00	0.00		128,240.24
2117512	GUERRERO		128,240.24	0.00	0.00		128,240.24

[Handwritten signature]

INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN GENERAL

INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo

INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2024		ENERO - DICIEMBRE 2024		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
211751231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		128,240.24	0.00	0.00		128,240.24
2117512311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		128,240.24	0.00	0.00		128,240.24
2117512311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		128,240.24	0.00	0.00		128,240.24
2117512311208X020001	FINANZAS GOB. DEL ESTADO 2% SOBRE NOMINA		128,240.24	0.00	0.00		128,240.24
2119	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		1,622,819.07	0.00	0.00		1,622,819.07
21195	PR?#STAMOS RECIBIDOS A CP		1,219,200.00	0.00	0.00		1,219,200.00
2119512	GUERRERO		1,219,200.00	0.00	0.00		1,219,200.00
211951231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		1,219,200.00	0.00	0.00		1,219,200.00
2119512311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		1,219,200.00	0.00	0.00		1,219,200.00
2119512311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		1,219,200.00	0.00	0.00		1,219,200.00
2119512311208X020001	PLAN VIVIENDA		29,200.00	0.00	0.00		29,200.00
2119512311208X020002	H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO		1,000,000.00	0.00	0.00		1,000,000.00
2119512311208X020004	LUIS ARTURO RAMIREZ TORREBLANCA		190,000.00	0.00	0.00		190,000.00
21199	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CP		403,619.07	0.00	0.00		403,619.07
2119912	GUERRERO		403,619.07	0.00	0.00		403,619.07
211991231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		403,619.07	0.00	0.00		403,619.07
2119912311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		403,619.07	0.00	0.00		403,619.07
2119912311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		403,619.07	0.00	0.00		403,619.07
2119912311208X020001	RED DE ORGANIZACIONES COMUNIDADES Y ASOCIACIONES A.C. (ROCA)		266,832.00	0.00	0.00		266,832.00
2119912311208X020004	DEPOSITOS POR ENGANCHE PARA COMPRA DE LOTES DEL PROGRAMA LOTE SEGURO		-6,644.23	0.00	0.00		-6,644.23
2119912311208X020006	PROGRAMA AUTOCONSTRUCCION SUBSIDIO (01118396)		143,431.30	0.00	0.00		143,431.30
212	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO		0.00	0.00	0.00		0.00
213	PORCI?6N A CORTO PLAZO DE LA DEUDA P?ÚBLICA A LARGO PLAZO		0.00	0.00	0.00		0.00
214	T?TULOS Y VALORES A CORTO PLAZO		0.00	0.00	0.00		0.00
215	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO		0.00	0.00	0.00		0.00
216	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANT?IA Y/O ADMINISTRACI?6N A CORTO PLAZO		0.00	0.00	0.00		0.00
217	PROVISIONES A CORTO PLAZO		0.00	0.00	0.00		0.00
218	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO		0.00	0.00	0.00		0.00
22	PASIVO NO CIRCULANTE		0.00	0.00	0.00		0.00
221	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO		0.00	0.00	0.00		0.00
222	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO		0.00	0.00	0.00		0.00

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2024		ENERO - DICIEMBRE 2024		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
223	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO		0.00	0.00		0.00	0.00
224	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO		0.00	0.00		0.00	0.00
225	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O EN ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO		0.00	0.00		0.00	0.00
226	PROVISIONES A LARGO PLAZO		0.00	0.00		0.00	0.00
3	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		-192,092.78	0.00			-192,092.78
31	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		0.00	0.00			0.00
311	APORTACIONES		0.00	0.00			0.00
312	DONACIONES DE CAPITAL		0.00	0.00			0.00
313	ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		0.00	0.00			0.00
32	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		-192,092.78	0.00			-192,092.78
321	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)		0.00	0.00			0.00
322	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-155,772.78	0.00			-155,772.78
3221	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-155,772.78	0.00			-155,772.78
32212	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		-155,772.78	0.00			-155,772.78
3221212	GUERRERO		-155,772.78	0.00			-155,772.78
322121231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		-155,772.78	0.00			-155,772.78
3221212311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		-155,772.78	0.00			-155,772.78
3221212311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		-155,772.78	0.00			-155,772.78
3221212311208X0200001	REA 2016		-1,758,215.60	0.00			-1,758,215.60
3221212311208X0200002	REA 2017		1,123,109.51	0.00			1,123,109.51
3221212311208X0200003	REA 2018		1,177,654.74	0.00			1,177,654.74
3221212311208X0200004	REA 2019		-460,709.62	0.00			-460,709.62
3221212311208X0200005	REA 2020		9,202.11	0.00			9,202.11
3221212311208X0200006	REA 2021		-163,112.28	0.00			-163,112.28
3221212311208X0200007	REA 2022		15,259.17	0.00			15,259.17
3221212311208X0200008	REA 2023		-98,960.81	0.00			-98,960.81
323	REVALUOS		0.00	0.00			0.00
324	RESERVAS		0.00	0.00			0.00
325	RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-36,320.00	0.00			-36,320.00
3252	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES		-36,320.00	0.00			-36,320.00
32521	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES		-36,320.00	0.00			-36,320.00
3252112	GUERRERO		-36,320.00	0.00			-36,320.00

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

Página (9) de (18)


 DIRECCIÓN GENERAL
 Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
 Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	S A L D O S I N I C I A L E S		M O V I M I E N T O S		S A L D O S A C U M U L A D O S	
		A L 1 D E E N E R O D E 2 0 2 4		E N E R O - D I C I E M B R E 2 0 2 4		A L 3 1 D E D I C I E M B R E D E 2 0 2 4	
		D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R	D E B E	H A B E R
3 2 5 2 1 1 2 3 1 1 2 0	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		-36,320.00	0.00	0.00		-36,320.00
3 2 5 2 1 1 2 3 1 1 2 0 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		-36,320.00	0.00	0.00		-36,320.00
3 2 5 2 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		-36,320.00	0.00	0.00		-36,320.00
3 2 5 2 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 00001	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES		-36,320.00	0.00	0.00		-36,320.00
3 3	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/		0.00	0.00	0.00		0.00
3 3 1	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA		0.00	0.00	0.00		0.00
3 3 2	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS		0.00	0.00	0.00		0.00
4	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		0.00	0.00	1,287,832.40		1,287,832.40
4 1	INGRESOS DE GESTIÓN		0.00	0.00	1,287,832.40		1,287,832.40
4 1 1	IMPUESTOS		0.00	0.00	0.00		0.00
4 1 2	CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL		0.00	0.00	0.00		0.00
4 1 3	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS		0.00	0.00	0.00		0.00
4 1 4	DERECHOS		0.00	0.00	0.00		0.00
4 1 5	PRODUCTOS		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1	PRODUCTOS		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1	PRODUCTOS DERIVADOS DEL USO Y APROVACHAMIENTO DE BIENES NO SUJETOS A REGIMEN DE DOMINIO PUBLICO		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2	GUERRERO		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 03000	JURÍDICO		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 03000 225	VIVIENDA		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 03000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 03000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 03000 225 00E 001 051	PRODUCTOS		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 03000 225 00E 001 051 011	11- RECURSOS FISCALES		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 03000 225 00E 001 051 011 1151100	INTERNOS		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 03000 225 00E 001 051 011 1151100 2024	EJERCICIO 2020		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 03000 225 00E 001 051 011 1151100 2024 00000000	CLASIFICADOR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL (MIR)		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 03000 225 00E 001 051 011 1151100 2024 00000000 001	TENENCIA DE LA TIERRA		0.00	0.00	0.40		0.40
4 1 5 1 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 03000 225 00E 001 051 011 1151100 2024 00000000 001 011	INTERESES GANADOS (TENENCIA DE LA TIERRA)		0.00	0.00	0.40		0.40

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

Página (10) de (18)



 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO
DIRECCIÓN GENERAL

 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO
DIRECCIÓN GENERAL

 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2024		ENERO - DICIEMBRE 2024		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1151100 2024 00000000 001 001							
416	APROVECHAMIENTOS		0.00	0.00	0.00		0.00
417	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
41731	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112	GUERRERO		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
417311231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X0203000	JURIDICO		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X0203000225	VIVIENDA		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X020300022500E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X020300022500E001	GASTO CORRIENTE		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X020300022500E001073	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X020300022500E001073014	14 - INGRESOS PROPIOS		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X020300022500E0010730141163000	DERECHOS ADMINISTRATIVOS		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X020300022500E00107301411630002024	EJERCICIO 2020		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X020300022500E0010730141163000202400000000	CLASIFICADOR ACTIVIDAD INSTITUCIONAL (MIR)		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X020300022500E001073014116300020240000000001	TENENCIA DE LA TIERRA		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X020300022500E001073014116300020240000000001001	APORTACION PARA PROGRAMA DE LA TENENCIA DE LA TIERRA		0.00	0.00	1,287,832.00		1,287,832.00
4173112311208X020300022500E001073014116300020240000000001001001	ELABORACION DE ESCRITURA (HASTA 250 M2)		0.00	0.00	1,141,672.00		1,141,672.00
4173112311208X020300022500E001073014116300020240000000001001001007	SERVICIO POR TRAMITE DE INSCRIPCION POR FRACCION URBANO POR LOTE (PAGO POR LOTE).		0.00	0.00	146,160.00		146,160.00
419	PARTIDA DEROGADA (20180927) INGRESOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACION O PAGO		0.00	0.00	0.00		0.00
42	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACION FISCAL, FONDOS DISTINTOS		0.00	0.00	0.00		0.00

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

Página (11) de (18)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2024		ENERO - DICIEMBRE 2024		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
421	DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES		0.00	0.00		0.00	0.00
422	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES		0.00	0.00		0.00	0.00
43	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS		0.00	0.00		0.00	0.00
431	INGRESOS FINANCIEROS		0.00	0.00		0.00	0.00
432	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS		0.00	0.00		0.00	0.00
433	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA		0.00	0.00		0.00	0.00
434	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES		0.00	0.00		0.00	0.00
439	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS		0.00	0.00		0.00	0.00
5	GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	0.00		1,381,127.24	3,941.61	1,377,185.63	
51	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	0.00		1,381,127.24	3,941.61	1,377,185.63	
511	SERVICIOS PERSONALES	0.00		1,354,240.57	3,941.61	1,350,298.96	
5111	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
51113	SUELDOS BASE AL PERSONAL PERMANENTE	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312	GUERRERO	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
511131231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X0204000	DIRECCIÓN DE FINANZAS	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X0204000225	VIVIENDA	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X020400022500E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X020400022500E001	GASTO CORRIENTE	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X020400022500E001113	SUELDOS BASE	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X020400022500E001113014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X020400022500E0011130142111100	SUELDOS Y SALARIOS	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X020400022500E00111301421111002024	EJERCICIO 2020	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X020400022500E0011130142111100202401010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X020400022500E0011130142111100202401010101001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	
5111312311208X020400022500E0011130142111100202401010101001001	SUELDOS BASE	0.00		980,838.17	3,941.61	976,896.56	

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

Página (12) de (18)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2024		ENERO - DICIEMBRE 2024		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5 1 1 2	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2	SUELDOS BASE AL PERSONAL EVENTUAL	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12	GUERRERO	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000	DIRECCIÓN DE FINANZAS	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122	SUELDOS BASE AL PERSONAL EVENTUAL.	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014 2111100	SUELDOS Y SALARIOS	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014 2111100 2024	EJERCICIO 2020	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014 2111100 2024 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014 2111100 2024 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 2 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 122 014 2111100 2024 01010101 001 001	SUELDOS BASE AL PERSONAL EVENTUAL	0.00		318,835.66	0.00	318,835.66	
5 1 1 3	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2	PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL Y GRATIFICACIÓN DE FIN DE AÑO	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12	GUERRERO	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12 31120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12 31120 8	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12 31120 8 X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12 31120 8 X02 04000	DIRECCIÓN DE FINANZAS	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12 31120 8 X02 04000 225	VIVIENDA	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E	PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 132	PRIMAS DE VACACIONES Y DOMINICAL	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 132 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 132 014 2111100	SUELDOS Y SALARIOS	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	
5 1 1 3 2 12 31120 8 X02 04000 225 00E 001 132 014 2111100 2024	EJERCICIO 2020	0.00		54,566.74	0.00	54,566.74	

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2024		ENERO - DICIEMBRE 2024		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
5 1 3 4 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 04000 225 00E 001	GASTO CORRIENTE	0.00		6,018.23	0.00	6,018.23	
5 1 3 4 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 04000 225 00E 001 341	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS.	0.00		6,018.23	0.00	6,018.23	
5 1 3 4 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 04000 225 00E 001 341 014	14 - INGRESOS PROPIOS	0.00		6,018.23	0.00	6,018.23	
5 1 3 4 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 04000 225 00E 001 341 014 2112000	COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS	0.00		6,018.23	0.00	6,018.23	
5 1 3 4 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 04000 225 00E 001 341 014 2112000 2024	EJERCICIO 2020	0.00		6,018.23	0.00	6,018.23	
5 1 3 4 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 04000 225 00E 001 341 014 2112000 2024 01010101	TRAMITES PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		6,018.23	0.00	6,018.23	
5 1 3 4 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 04000 225 00E 001 341 014 2112000 2024 01010101 001	TENENCIA DE LA TIERRA	0.00		6,018.23	0.00	6,018.23	
5 1 3 4 1 1 2 3 1 1 2 0 8 X02 04000 225 00E 001 341 014 2112000 2024 01010101 001 001	SERVICIOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	0.00		6,018.23	0.00	6,018.23	
52	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
52 1	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR P?UBLICO	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
52 2	TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR P?UBLICO	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
52 3	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
52 4	AYUDAS SOCIALES	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
52 5	PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
52 6	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS AN?OLOGOS	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
52 7	TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
52 8	DONATIVOS	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
52 9	TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
53	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
53 1	PARTICIPACIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
53 2	APORTACIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
53 3	CONVENIOS	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
54	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA P?UBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
54 1	INTERESES DE LA DEUDA P?UBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
54 2	COMISIONES DE LA DEUDA P?UBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
54 3	GASTOS DE LA DEUDA P?UBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
54 4	COSTO POR COBERTURAS	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
54 5	APOYOS FINANCIEROS	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
55	OTROS GASTOS Y P?ERDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
55 1	ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00
55 2	PROVISIONES	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00

INVICH
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2024		ENERO - DICIEMBRE 2024		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
733	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	0.00		0.00	0.00	0.00	
734	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS		0.00	0.00	0.00		0.00
735	FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	0.00		0.00	0.00	0.00	
736	FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES		0.00	0.00	0.00		0.00
74	JUICIOS	0.00		0.00	0.00	0.00	
741	DEMANDAS JUDICIAL EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	0.00		0.00	0.00	0.00	
742	RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL		0.00	0.00	0.00		0.00
75	INVERSIÓN PÚBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	
751	CONTRATOS PARA INVERSIÓN PÚBLICA	0.00		0.00	0.00	0.00	
752	INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA		0.00	0.00	0.00		0.00
76	BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	0.00		0.00	0.00	0.00	
761	BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	0.00		0.00	0.00	0.00	
762	CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES		0.00	0.00	0.00		0.00
763	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7631	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
76311	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7631112	GUERRERO	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
763111231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7631112311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7631112311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7631112311208X0200001	xxx CUENTA FALTANTE xxx	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
7631112311208X0200001001	CONVENIO CON EL AYUNTAMIENTO	70,303.00		0.00	0.00	70,303.00	
764	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
7641	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
76411	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
7641112	GUERRERO		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
764111231120	ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
7641112311208	ENTIDADES PARAMUNICIPALES		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
7641112311208X02	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO (INVICH)		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
7641112311208X0200001	xxx CUENTA FALTANTE xxx		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
7641112311208X0200001001	CONVENIO CON EL AYUNTAMIENTO		70,303.00	0.00	0.00		70,303.00
8	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	0.00		12,463,973.62	12,463,973.62	0.00	

Coram/ Balanza

miércoles 09 abril 2025 10:40:28 AM

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

C U E N T A	C O N C E P T O	SALDOS INICIALES		MOVIMIENTOS		SALDOS ACUMULADOS	
		AL 1 DE ENERO DE 2024		ENERO - DICIEMBRE 2024		AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
81	LEY DE INGRESOS	0.00		4,765,447.95	4,765,447.95	0.00	
811	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	0.00		2,189,782.75	0.00	2,189,782.75	
812	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR		0.00	1,287,832.40	2,189,783.15		901,950.75
813	MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	0.00		0.40	0.00	0.40	
814	LEY DE INGRESOS DEVENGADA		0.00	1,287,832.40	1,287,832.40		0.00
815	LEY DE INGRESOS RECAUDADA		0.00	0.00	1,287,832.40		1,287,832.40
82	PRESUPUESTO DE EGRESOS	0.00		7,698,525.67	7,698,525.67	0.00	
821	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO		0.00	0.00	2,189,782.75		2,189,782.75
822	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	0.00		2,189,783.15	1,377,185.63	812,597.52	
823	MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO		0.00	0.00	0.40		0.40
824	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	0.00		1,377,185.63	1,377,185.63	0.00	
825	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	0.00		1,377,185.63	1,377,185.63	0.00	
826	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	0.00		1,377,185.63	1,377,185.63	0.00	
827	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	0.00		1,377,185.63	0.00	1,377,185.63	
9	CUENTAS DE CIERRE PRESUPUESTARIO	0.00		0.00	0.00	0.00	
91	SUPERAVIT FINANCIERO	0.00		0.00	0.00	0.00	
92	DEFICIT FINANCIERO	0.00		0.00	0.00	0.00	
93	ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES	0.00		0.00	0.00	0.00	
		2,752,280.97	2,752,280.97	17,989,572.37	17,989,572.37	8,402,896.81	8,402,896.81

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los estados financieros y sus notas son correctas, verídicas y responsabilidad del emisor



L.C. Rosa Isela Cruz Salgado
Contadora

 **INVICH**
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
Revisó
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Lic. Jhonatan Alberto Sandoval Barragan
Encargado del Área de Administración y Finanzas del
Instituto Municipal de Vivienda.

 **INVICH**
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
Aprobó
DIRECCIÓN GENERAL

MCTV. ING. Nathalie Maltes Suárez
Director del Instituto Municipal de Vivienda de
Chilpancingo de los Bravo, Guerrero.

 **INVICH**
Instituto Municipal de
Vivienda de Chilpancingo
Vo. Bo.
DIRECCIÓN GENERAL

ING. Eric Jael Bernabé Bonilla
Subdirector del Instituto Municipal de Vivienda de
Chilpancingo, de los bravo, Guerrero.