



CHILPANCINGO DE LOS BRAVO
Capital de Cultura y Progreso 2021-2024.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO.
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS (PBR) EJERCICIO 2023



DEPENDENCIA:		INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO.		DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2023	
FUENTES DE FINANCIAMIENTO:		Ingresos Propios: Aportación de beneficiarios (Ahorro previo); Subsidio para soluciones habitacionales.		CLASIFICACIÓN DEL GASTO	
		ASIGNACIÓN PRESUPUESTAL:		FINALIDAD	2. Desarrollo Social.
Ingresos propios:		Aportación beneficiarios (ahorro previo).		FUNCIÓN	2.2 VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
\$2,189,782.75		\$1,677,500.00		SUBFUNCIÓN	2.2.5 VIVIENDA
		Subsidio para soluciones habitacionales.		CLASIFICACIÓN PROGRAMÁTICA	E - Prestación de Servicios Públicos
TOTAL DEL PROGRAMA 18 Mejoramiento Integral de la Vivienda y sus servicios.:		\$8,187,492.75			

ALINEACIÓN AL PLAN ESTATAL DE DESARROLLO 2022 - 2027.	
EJE DEL PLAN ESTATAL DE DESARROLLO	
OBJETIVO DEL PLAN ESTATAL DE DESARROLLO	
ESTRATEGIA DEL PLAN ESTATAL DE DESARROLLO	
LINEAS DE ACCIÓN DEL PLAN ESTATAL DE DESARROLLO	
VINCULACIÓN AL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2021 - 2024.	
EJE RECTOR:	Eje 3. Prosperidad Económica con Equilibrio Sustentable.
OBJETIVO:	Reactivar la economía del Municipio con un equilibrio sustentable a través de la promoción, concertación, gestión y crecimiento urbano respetando el entorno ecológico mediante servicios públicos municipales de calidad con una cobertura y calidad, proyectando una ciudad limpia con la participación de los sectores productivos para consolidar una imagen urbana sustentable.
PROGRAMA:	24. Obras para el Desarrollo.
ESTRATEGIA:	Mejoramiento de Vivienda para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables del Municipio.
LINEAS DE ACCIÓN:	24.8 Implementar esquemas de financiamiento para la construcción de viviendas adecuadas.
	24.9 Implementar esquemas de financiamiento para la adquisición de predios.
	24.10 Implementar esquemas que faciliten la escrituración de predios.

X



CHILPANCINGO DE LOS BRAVO
Capital de Cultura y Progreso 2021-2024

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO.
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS (PBR) EJERCICIO 2023



ANÁLISIS FODA DEL PROGRAMA

Fortalezas:	
El Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo, cuenta los recursos humanos necesarios para su funcionamiento.	Oportunidades: El instituto genera los recursos para su operación y gestiona ante el Gobierno Federal el Subsidio para Soluciones Habitacionales de la CONAVI.
Debilidades:	
Insuficientes estrategias que faciliten la escrituración de predios y construcción de vivienda, para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables en el municipio de Chilpancingo. Escasos esquemas de financiamiento que faciliten la construcción de viviendas adecuadas. Escasos Esquemas de financiamiento que faciliten la escrituración de propiedades. Deficiente difusión del esquema de financiamiento para la construcción de vivienda. Deficiente difusión del esquema de financiamiento para la escrituración de propiedades. Poca voluntad de la ciudadanía para cumplir requerimientos jurídicos y tener certeza jurídica de sus propiedades.	Amenazas: Carencia de vivienda adecuada, para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables. Altos índices de discriminación y desigualdad social. Altos niveles de hacinamiento. Altos índices de Desintegración familiar.
Objetivo (s) del Programa:	
Contribuir a la disminución de carencia de vivienda adecuada, mediante la implementación de suficientes estrategias que faciliten la escrituración de predios y construcción de viviendas para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables en el municipio de Chilpancingo.	Estrategia (s) del Programa: Disminución de carencia de vivienda adecuada, para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables. Implementar suficientes estrategias que faciliten la escrituración de predios y construcción de vivienda, para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables en el municipio de Chilpancingo. Incrementar esquemas de financiamiento que faciliten la construcción de viviendas adecuadas. Incrementar esquemas de financiamiento que faciliten la escrituración de propiedades.



MATRIZ DE INDICADORES DE RESULTADOS						
N/P	NIVEL	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES			SUPUESTOS
			NOMBRE	FORMULA	FRECUENCIA DE MEDICIÓN	
1	Fin	Contribuir a la disminución de carencia de vivienda adecuada, mediante la implementación de iniciativas estratégicas que faciliten la escrituración de predios y construcción de viviendas para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables en el municipio de Chilpancingo.	Tasa de variación de Trámites gestionados para Vivienda.	$\text{Tasa de variación de Trámites gestionados para vivienda} = \left(\frac{\text{Trámites gestionados 2023} - \text{Trámites gestionados 2022}}{\text{TVGV}} \right) \times 100$	Anual	Que la ciudadanía acuda al Instituto para la realización de sus trámites; Cumplimiento de las aportaciones por parte del beneficiario; Otorgamiento del Subsidio para Soluciones Habitacionales por parte de la CONAVI.
2	Propósito	La población de bajo nivel económico y vulnerable del municipio de Chilpancingo, accede a suficientes estrategias que faciliten la escrituración de predios y construcción de vivienda.	Porcentaje de estrategias para vivienda implementadas.	$\text{Porcentaje de estrategias para vivienda implementadas} = \left(\frac{\text{Estrategias implementadas}}{\text{EIEP}} \right) \times 100$	Anual	Existencia de la gestión de Vivienda por parte de la ciudadanía.
3	Componente A	Esquema de financiamiento para la regularización y tenencia de la tierra implementado.	Tasa de variación de Trámites de escrituración de Vivienda.	$\text{Tasa de variación de Trámites de escrituración de vivienda} = \left(\frac{\text{Trámites gestionados 2023} - \text{Trámites gestionados 2022}}{\text{TVTEV}} \right) \times 100$	Semestral	Existencia de la gestión de escrituración de vivienda por parte de la ciudadanía.
4	Componente B	Esquema de financiamiento para la construcción de viviendas implementado.	Tasa de variación de Trámites de construcción de Vivienda.	$\text{Tasa de variación de Trámites de construcción de vivienda} = \left(\frac{\text{Trámites gestionados 2023} - \text{Trámites gestionados 2022}}{\text{TVTCV}} \right) \times 100$	Semestral	Existencia de la gestión de construcción de Vivienda por parte de la ciudadanía.
5	Acción A1	Realización de Trámites para la Regularización de la tenencia de la tierra (escrituración).	Porcentaje de Trámites de escrituración realizados.	$\text{Porcentaje de Trámites de escrituración realizados} = \left(\frac{\text{Trámites de escrituración realizados}}{\text{Trámite de escrituración estimados}} \right) \times 100$	Semestral	Existencia de la gestión de escrituración de propiedades por parte de la ciudadanía.
6	Acción A2	Implementación de Campañas informativas del esquema de financiamiento para la regularización y tenencia de la tierra (escrituración).	Porcentaje de efectividad de campaña de escrituración.	$\text{Porcentaje de efectividad de campaña de escrituración} = \left(\frac{\text{Número de personas que realizan trámite/total de personas informadas en campaña}}{\text{PECE}} \right) \times 100$	Semestral	Existencia de la gestión de escrituración de propiedades por parte de la ciudadanía.
7	Acción B1	Realización de Trámites para la Autoconstrucción de Vivienda.	Porcentaje de Trámites de Autoconstrucción realizados.	$\text{Porcentaje de Trámites de Autoconstrucción realizados} = \left(\frac{\text{Trámites de Autoconstrucción realizados}}{\text{Trámite de Autoconstrucción estimados}} \right) \times 100$	Semestral	Existencia de la gestión de construcción de Vivienda por parte de la ciudadanía.
8	Acción B2	Implementación de Campañas informativas del esquema de financiamiento para la autoconstrucción y vivienda (ahorro previo y subsidio).	Porcentaje de efectividad de campaña de autoconstrucción.	$\text{Porcentaje de efectividad de campaña de autoconstrucción} = \left(\frac{\text{Número de personas que realizan trámite/total de personas informadas en campaña}}{\text{PECA}} \right) \times 100$	Semestral	Existencia de la gestión de escrituración de propiedades por parte de la ciudadanía.
9	Acción B3	Ejecución y control para la autoconstrucción de vivienda.	Porcentaje de Ejecución y Control de vivienda.	$\text{Porcentaje de Ejecución y Control de vivienda} = \left(\frac{\text{Número de viviendas construidas}}{\text{Número de viviendas estimadas construir}} \right) \times 100$	Semestral	Existencia de la gestión de autoconstrucción de Vivienda por parte de la ciudadanía.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS (PbR) EJERCICIO 2023



59

INICIO 09/09/2023

SUBTOTAL DE

100

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO
Lic. Jhonatan Alberto Sandoval
Director de Administración y Finanzas
Municipal de Vivienda.

ADMINISTRACIÓN
Y FINANZAS

Dr. Hector Lopez Soberanis
Director del Instituto Municipal de Vivienda de
los Bravos, Guerrero

**INSTITUTO MUNICIPAL DE
VIVIENDA DE CHILPANCINGO
DIRECCIÓN GENERAL**

 $\frac{1}{2}$

Ntro. Giovanni Gonzalez Rios
Subdirector del Instituto Municipal de Vigilancia
Chilpancingo de los Bravo, Guerrero

INSTITUTO MUNICIPAL DE
VIVIENDA DE CHILPANCINGO