



4.7.4. Presupuesto basado en Resultados (PbR) modificado, de los programas que se hayan ejecutado, resultado de haber desarrollado la Metodología de Marco Lógico (MML), considerando como referencia los siguientes documentos: Guía para el diseño de la Matriz de Indicadores para Resultados (MIR) y el Manual para el Diseño y Construcción de Indicadores, publicados por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y el Consejo Nacional de Evaluación de la Política de Desarrollo Social (CONEVAL), respectivamente; en caso de no tener modificaciones, deberá presentar el aprobado en el ejercicio fiscal que se informa.







INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO.

PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS (PbR) EJERCICIO 2024 MODIFICADO



DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2024

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO.

PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS (PbR) EJERCICIO 2024

ANÁLISIS FODA DEL PROGRAMA	
Fortalezas: El Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo, cuenta los recursos humanos necesarios para su funcionamiento.	Oportunidades: El Instituto genera los recursos para su operación y gestiona ante el Gobierno Federal el Subsidio para Soluciones Habitacionales de la CONAVI.
Debilidades: Insuficiente estrategias que faciliten la estructuración de predios y construcción de vivienda, para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables en el municipio de Chilpancingo. Escasos esquemas de financiamiento que faciliten la construcción de viviendas adecuadas. Escasos Esquemas de financiamiento que faciliten la escrituración de propiedades. Deficiente difusión del esquema de financiamiento para la construcción de vivienda. Deficiente difusión del esquema de financiamiento para la la escrituración de propiedades. Poca voluntad de la ciudadanía para cumplir requerimientos jurídicos y tener certeza jurídica de sus propiedades.	Amenazas: Carencia de vivienda adecuada, para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables. Altos índices de discriminación y desigualdad social. Altos niveles de hacinamiento. Altos índices de Desintegración familiar.
Objetivos (s) del programa: Construir a la disminución de carencia de vivienda adecuada, mediante la implementación de suficientes estrategias que faciliten la escrituración de predios y construcción de viviendas para la población de viviendas para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables en el municipio de Chilpancingo.	Estrategias (s) del programa: Disminución de carencia de vivienda adecuada, para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables. Implementar suficientes estrategias que faciliten la escrituración de predios y construcción de vivienda, para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables en el municipio de Chilpancingo.



DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2024
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO.

PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS (PbR) EJERCICIO 2024

MATRIZ DE INDICADORES DE RESULTADOS								
NP	NIVEL	RESUMEN NARRATIVO	INDICADORES				MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
			NOMBRE	FORMULA	FRECUENCIA DE MEDICIÓN	TIPO		
1	FIN	Contribuir a la disminución de carencia de vivienda adecuada, mediante la implementación de suficientes estrategias que faciliten la escrituración de predios y construcción de viviendas para la población de bajo nivel económico y grupos vulnerables en el municipio de Chilpancingo.	Tasa de variación de Trámites gestionados para vivienda.	$Tasa\ de\ variación\ de\ trámites\ gestionados\ para\ vivienda = \frac{(Trámites\ gestionados\ 2024 / Trámites\ gestionados\ 2023) - 1}{1} \times 100$ $TVTG = \frac{(TG\ 2024 / TG\ 2023) - 1}{1} \times 100$	Anual	Estratégico	Informe Anual de Resultados del INVICH	Que la ciudadanía acuda al Instituto para la realización de sus trámites; Cumplimiento de las aportaciones por parte del beneficiario; Otorgamiento del Subsidio para Soluciones Habitacionales por parte de la CONAVI.
2	PROPOSITO	La población de bajo nivel económico y vulnerable del municipio de Chilpancingo, accede a suficientes estrategias que faciliten la escrituración de predios de construcción de vivienda.	porcentaje de estrategias para viviendas implementadas.	$Porcentaje\ de\ estrategias\ para\ viviendas\ implementadas = \frac{(Estrategias\ implementadas / Estrategias\ programadas) \times 100}{PEVI = (E/EP) \times 100}$	Anual	Estratégico	Informe Anual de Resultados del INVICH	Existencia de la gestión de vivienda por parte de la ciudadanía.
3	COMPONENTE A	Esquema de financiamiento para la regularización y tenencia de la tierra implementado.	Tasa de variación de Trámites de escrituración para vivienda.	$Tasa\ de\ variación\ de\ trámites\ de\ escrituración\ de\ vivienda = \frac{(Trámites\ gestionados\ 2024 / Trámites\ gestionados\ 2023) - 1}{1} \times 100$ $TVTEV = \frac{(TG\ 2024 / TG\ 2023) - 1}{1} \times 100$	Semestral	Gestión	Informe Anual de Resultados del INVICH	Existencia de la gestión de escrituración por parte de la ciudadanía.
4	COMPONENTE B	Esquema de financiamiento para la construcción de viviendas implementado.	Tasa de variación de Trámites de construcción de vivienda.	$Tasa\ de\ variación\ de\ construcción\ de\ vivienda = \frac{(Trámites\ gestionados\ 2024 / Trámites\ gestionados\ 2023) - 1}{1} \times 100$ $TVTCV = \frac{(TG\ 2024 / TG\ 2023) - 1}{1} \times 100$	Semestral	Gestión	Informe Anual de Resultados del INVICH	Existencia de la gestión de la construcción por parte de la ciudadanía.
5	Acción A1	Realización de Trámites de Regularización de la tenencia de la tierra (escrituración).	Porcentaje de trámites de escrituración realizados.	$Porcentaje\ de\ trámites\ de\ escrituración\ realizados = \frac{(Trámites\ de\ escrituración\ realizados / Trámites\ de\ escrituración\ estimados) \times 100}{PTER = (TER/TEE) \times 100}$	Semestral	Gestión	Informe Anual de Resultados del INVICH	Existencia de la gestión de escrituración por parte de la ciudadanía.
6	Acción A2	Implementación de campañas informativas del esquema de financiamiento para la regularización y tenencia de la tierra (escrituración).	porcentaje de efectividad de campaña de escrituración.	$Porcentaje\ de\ efectividad\ de\ campaña\ de\ escrituración = \frac{(número\ de\ personas\ que\ realizan\ trámite\ total\ de\ personas\ informadas\ en\ campaña) \times 100}{PECE = (NPRT/TPIC) \times 100}$	Semestral	Gestión	Informe Anual de Resultados del INVICH	Existencia de la gestión de escrituración por parte de la ciudadanía.
7	Acción B1	Realización de trámites para la autoconstrucción de vivienda.	Porcentaje de Trámites de autoconstrucción realizados.	$Porcentaje\ de\ Trámites\ de\ autoconstrucción\ realizados = \frac{(Trámites\ de\ Autoconstrucción / Trámites\ de\ autoconstrucción\ estimados) \times 100}{PTAR = (TAR/TAE) \times 100}$	Semestral	Gestión	Informe Anual de Resultados del INVICH	Existencia de la gestión de la construcción por parte de la ciudadanía.
8	Acción B2	Implementación de campañas informativas del esquema de financiamiento para la autoconstrucción y vivienda (ahorro previo y subsidio).	Porcentaje de efectividad de campaña de autoconstrucción.	$Porcentaje\ de\ efectividad\ de\ campaña\ de\ autoconstrucción = \frac{(número\ de\ personas\ que\ realizan\ trámite\ total\ de\ personas\ informadas\ en\ campaña) \times 100}{PECA = (NPRT/TPIC) \times 100}$	Semestral	Gestión	Informe Anual de Resultados del INVICH	Existencia de la gestión de escrituración por parte de la ciudadanía.
9	Acción B3	Ejecución y control para la autoconstrucción de vivienda.	Porcentaje de ejecución y control de vivienda.	$Porcentaje\ de\ ejecución\ y\ control\ de\ vivienda = \frac{(Número\ de\ viviendas\ estimadas\ construídas) \times 100}{PECV = (NVC/NVEC) \times 100}$	Semestral	Gestión	Informe Anual de Resultados del INVICH	Existencia de la gestión de la autoconstrucción por parte de la ciudadanía.

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2024
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO.

PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS (PbR) EJERCICIO 2024

PROGRAMA DE ACTIVIDADES

PROGRAMA DE ACTIVIDADES																																																		
NIP	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT.	BENEF.	CLAVE DE INDICADOR	CALENDARIO DE EJECUCIÓN													CALENDARIO DE METAS													CALENDARIO DE INVERSIÓN																		
						E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	TOTAL	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	TOTAL	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	TOTAL						
1	Tramite para la Regularizacion de predios.	Escrituras	400	400	INVICH005/2024	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	240	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	35	35	400		\$177,934.58		\$177,934.58		\$177,934.58		\$177,934.58		\$177,934.58		\$177,934.58		\$177,934.58		\$188,718.47		\$188,718.48		\$2,156,783.15
2	Implementación de Campañas informativas del esquema de financiamiento para la regularización y tenencia de la tierra (escrituración)	campañas	2	240	INVICH006/2024		20	20		20	20	20	20	20	20	200			1											2			\$16,500.00				\$16,500.00			\$177,934.58		\$177,934.58		\$177,934.58		\$188,718.47		\$188,718.48		\$33,000.00
SUBTOTAL DE INGRESOS PROPIOS:						\$2,189,783.15																																												
3	Tramite para la construcción de vivienda.	Tramite	50	50	INVICH007/2024					20	20					40				25	25									50					\$53,250.00	\$53,250.00									\$106,500.00					
4	Implementación de Campañas informativas del esquema de financiamiento para la autoconstrucción de vivienda (ahorro previo).	campañas	1	200	INVICH008/2024		20	20								40		1											1			\$8,000.00												\$8,000.00						
5	Ejecución y control para la autoconstrucción de vivienda (ahorro previo).	Tramite	98	88	INVICH008/2024	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	120	7	7	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	88		\$123,579.16	\$123,579.16	\$123,579.16	\$123,579.16	\$123,579.16	\$123,579.16	\$123,579.16	\$143,591.68	\$143,591.68	\$143,591.68	\$143,591.68	\$143,591.68	\$143,591.68	\$1,563,000.00						
SUBTOTAL DE APORTACIÓN DE BENEFICIARIOS (AHORRO PREVIO)						\$1,677,500.00																																												
6	Tramite para la construcción de vivienda (subsido).	Tramite	50	50	INVICH007/2024	20	20	20	20	20	20					120		10	10	10	10	10							50		\$61,400.00	\$61,400.00	\$61,400.00	\$61,400.00	\$61,400.00									\$307,000.00						
7	Implementación de Campañas informativas del esquema de financiamiento para la autoconstrucción de vivienda (subsido).	campañas	4	200	INVICH008/2024		20	20		20						60		1			1						1	4			\$11,500.00			\$11,500.00			\$11,500.00							\$46,000.00						
8	Ejecución y control para la autoconstrucción de vivienda (subsido).	Tramite	59	59	INVICH009/2024					20	20	20	20	20	20	140								10	10	10	10	10	9	59		\$672,408.47	\$672,408.47	\$672,408.47	\$672,408.47	\$672,408.47	\$672,408.47	\$672,408.47	\$672,408.47	\$672,408.47	\$672,408.47	\$672,408.47	\$672,408.47	\$3,967,210.00						
SUBTOTAL DE SUBSIDIO PARA SOLUCIONES HABITACIONALES:						4,320,210.00																																												

4,320.210,00

\$8,187,493.15

Elaboro _____
 Encargado del Área de Administración y Finanzas del Instituto Municipal de
 Vivienda

Ing. Eric Jafet Bermúdez Bogián
Subdirector del Instituto Municipal de Vivienda y Saneamiento, de los bravo, Guerrero.

INVICh
Instituto Municipal de
Chalchicomula de los Baños
Aprobó
MCTVING: Mitheluis Adalberto Guerrero
Director del Instituto Municipal de Chalchicomula de los Baños,
Guerrero.