

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO  
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO

INVICH



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

## Activo

## Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

## Ingresos por Recuperar a Corto Plazo

| Cuenta | Nombre de la cuenta                                                                      | Monto        | Importe pendiente de cobro |              | Montos sujetos a algún tipo de juicio |                       |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|--------------|---------------------------------------|-----------------------|
|        |                                                                                          |              | 2021                       | 2020         | Tipo                                  | Factibilidad de cobro |
| 112    | <b>DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>                                        | 1,866,076.28 | -4,553.33                  | 1,870,629.61 | Deudor                                | Crédito               |
| 1121   | INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO                                                   | 0.00         | 0.00                       | 0.00         | Deudor                                | Crédito               |
| 1122   | CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO                                                         | 730,918.52   | 580.00                     | 730,338.52   | Deudor                                | Crédito               |
| 1123   | DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO                                               | 1,135,157.76 | -5,133.33                  | 1,140,291.09 | Deudor                                | Crédito               |
| 1124   | INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO                                                     | 0.00         | 0.00                       | 0.00         | Deudor                                | Crédito               |
| 1125   | DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERÍA A CORTO PLAZO                                     | 0.00         | 0.00                       | 0.00         | Deudor                                | Crédito               |
| 1126   | PRÉSTAMOS OTORGADOS A CORTO PLAZO                                                        | 0.00         | 0.00                       | 0.00         | Deudor                                | Crédito               |
| 1129   | OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO                           | 0.00         | 0.00                       | 0.00         | Deudor                                | Crédito               |
| 113    | <b>DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS</b>                                             | 525,481.00   | 0.00                       | 525,481.00   | Deudor                                | Crédito               |
| 1131   | ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO | 525,481.00   | 0.00                       | 525,481.00   | Deudor                                | Crédito               |
| 1132   | ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO       | 0.00         | 0.00                       | 0.00         | Deudor                                | Crédito               |
| 1133   | ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES A CORTO PLAZO               | 0.00         | 0.00                       | 0.00         | Deudor                                | Crédito               |
| 1134   | ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS A CORTO PLAZO                                 | 0.00         | 0.00                       | 0.00         | Deudor                                | Crédito               |
| 1139   | OTROS DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS A CORTO PLAZO                                | 0.00         | 0.00                       | 0.00         | Deudor                                | Crédito               |
|        | <b>Total</b>                                                                             | 2,391,557.28 |                            |              |                                       |                       |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Elaboró  
C.P. Cynthia Izal Hernández Rojas  
Auxiliar-Contable

Revisó

Lic. Jhonnatan Alberto Sandoval Barragan  
Encargado de la Dirección de Administración y Finanzas.

Aprobó

Dr. Héctor López Soberanis  
Director del Instituto Municipal de Vivienda de Chilpancingo de los Bravo, Guerrero.

Vo.Bo.

Mtro. Giovanni Gonzalez Rios.  
Subdirector del Instituto Municipal de Chilpancingo de los Bravo, Gro.