



CHILPANCINGO DE LOS BRAVO
Cabecera de Gobierno y Desarrollo Urbano



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
51	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	1,234,929.96	100.00 %	
511	SERVICIOS PERSONALES	1,200,919.71	97.25 %	
5111	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	946,527.20	76.65 %	
5112	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	198,578.01	16.08 %	
5113	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	55,814.50	4.52 %	
5114	SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00 %	
5115	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	0.00	0.00 %	
5116	PAGO DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	0.00	0.00 %	
512	MATERIALES Y SUMINISTROS	21,060.29	1.71 %	
5121	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES	21,060.29	1.71 %	
5122	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	0.00	0.00 %	
5123	MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES DE PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN	0.00	0.00 %	
5124	MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	0.00	0.00 %	
5125	PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	0.00	0.00 %	
5126	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	0.00	0.00 %	
5127	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	0.00	0.00 %	
5128	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	0.00	0.00 %	
5129	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	0.00	0.00 %	
513	SERVICIOS GENERALES	12,949.96	1.05 %	
5131	SERVICIOS BÁSICOS	0.00	0.00 %	
5132	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	0.00	0.00 %	
5133	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	0.00	0.00 %	
5134	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	0.00	0.00 %	
5135	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	12,949.96	1.05 %	
5136	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	0.00	0.00 %	
5137	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	0.00	0.00 %	
5138	SERVICIOS OFICIALES	0.00	0.00 %	
5139	OTROS SERVICIOS GENERALES	0.00	0.00 %	
52	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00	0.00 %	
521	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00 %	
5211	ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00 %	
5212	TRANSFERENCIAS INTERNAS AL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00 %	
522	TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00 %	
5221	TRANSFERENCIAS A ENTIDADES PARAESTATALES	0.00	0.00 %	
5222	TRANSFERENCIAS A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	0.00	0.00 %	
5223	TRANSFERENCIAS OTORGADAS PARA INSTITUCIONES PARAESTATALES PÚBLICAS FINANCIERAS	0.00	0.00 %	



CHILPANCINGO DE LOS BRAVO
Estado de México y Progreso 2024



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Gastos y Otras Pérdidas

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
523	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	0.00	0.00 %	
5231	SUBSIDIOS	0.00	0.00 %	
5232	SUBVENCIONES	0.00	0.00 %	
524	AYUDAS SOCIALES	0.00	0.00 %	
5241	AYUDAS SOCIALES A PERSONAS	0.00	0.00 %	
5242	BECAS	0.00	0.00 %	
5243	AYUDAS SOCIALES A INSTITUCIONES	0.00	0.00 %	
5244	AYUDAS SOCIALES POR DESASTRES NATURALES Y OTROS SINIESTROS	0.00	0.00 %	
525	PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00 %	
5251	PENSIONES	0.00	0.00 %	
5252	JUBILACIONES	0.00	0.00 %	
5259	OTRAS PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00 %	
526	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS	0.00	0.00 %	
5261	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS AL GOBIERNO	0.00	0.00 %	
5262	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS A ENTIDADES PARAESTATALES	0.00	0.00 %	
527	TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00 %	
5271	TRANSFERENCIAS POR OBLIGACIONES DE LEY	0.00	0.00 %	
528	DONATIVOS	0.00	0.00 %	
5281	DONATIVOS A INSTITUCIONES SIN FINES DE LUCRO	0.00	0.00 %	
5282	DONATIVOS A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	0.00	0.00 %	
5283	DONATIVOS A FIDEICOMISO, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS PRIVADOS	0.00	0.00 %	
5284	DONATIVOS A FIDEICOMISO, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS ESTATALES	0.00	0.00 %	
5285	DONATIVOS INTERNACIONALES	0.00	0.00 %	
529	TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	0.00	0.00 %	
5291	TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR A GOBIERNOS EXTRANJEROS Y ORGANISMOS INTERNACIONALES	0.00	0.00 %	
5292	TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO EXTERNO	0.00	0.00 %	
53	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	0.00 %	
531	PARTICIPACIONES	0.00	0.00 %	
5311	PARTICIPACIONES DE LA FEDERACIÓN A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	0.00	0.00 %	
5312	PARTICIPACIONES DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS A LOS MUNICIPIOS	0.00	0.00 %	
532	APORTACIONES	0.00	0.00 %	
5321	APORTACIONES DE LA FEDERACIÓN A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	0.00	0.00 %	
5322	APORTACIONES DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS A LOS MUNICIPIOS	0.00	0.00 %	
533	CONVENIOS	0.00	0.00 %	
5331	CONVENIOS DE REASIGNACIÓN	0.00	0.00 %	

viernes 05 abril 2024 2:26:34 PM



CHILPANCINGO DE LOS BRAVO
Ciudad de Cultura y Patrimonio 2022-2026



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

Gastos y Otras Pérdidas

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
5332	CONVENIOS DE DESCENTRALIZACIÓN Y OTROS	0.00	0.00 %	
54	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00	0.00 %	
541	INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00	0.00 %	
5411	INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00	0.00 %	
5412	INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	0.00	0.00 %	
542	COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00	0.00 %	
5421	COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00	0.00 %	
5422	COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	0.00	0.00 %	
543	GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0.00	0.00 %	
5431	GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	0.00	0.00 %	
5432	GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	0.00	0.00 %	
544	COSTO POR COBERTURAS	0.00	0.00 %	
5441	COSTO POR COBERTURAS	0.00	0.00 %	
545	APOYOS FINANCIEROS	0.00	0.00 %	
5451	APOYOS FINANCIEROS A INTERMEDIARIOS	0.00	0.00 %	
5452	APOYO FINANCIEROS A AHORRADORES Y DEUDORES DEL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL	0.00	0.00 %	
55	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00	0.00 %	
551	ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	0.00	0.00 %	
5511	ESTIMACIONES POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	0.00 %	
5512	ESTIMACIONES POR PERDIDA O DETERIORO DE ACTIVO NO CIRCULANTE	0.00	0.00 %	
5513	DEPRECIACIÓN DE BIENES INMUEBLES	0.00	0.00 %	
5514	DEPRECIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA	0.00	0.00 %	
5515	DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	0.00	0.00 %	
5516	DETERIORO DE LOS ACTIVOS BIOLÓGICOS	0.00	0.00 %	
5517	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	0.00	0.00 %	
5518	DISMINUCIÓN DE BIENES POR PÉRDIDA, OBSOLESCENCIA Y DETERIORO	0.00	0.00 %	
552	PROVISIONES	0.00	0.00 %	
5521	PROVISIONES DE PASIVOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00 %	
5522	PROVISIONES DE PASIVOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00 %	
553	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	0.00	0.00 %	
5531	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS PARA VENTA	0.00	0.00 %	
5532	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS TERMINADAS	0.00	0.00 %	
5533	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCIAS EN PROCESO DE ELABORACIÓN	0.00	0.00 %	
5534	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS PARA PRODUCCIÓN	0.00	0.00 %	
5535	DISMINUCIÓN DE ALMACEN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	0.00	0.00 %	
554	AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA	0.00	0.00 %	



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE CHIHPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO
ORGANISMO PUBLICO DESCENTRALIZADO
INVICH



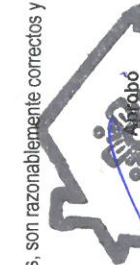
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
5541	O DETERIORO U OBSOLESCENCIA			
555	AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE ESTIMACIONES POR PÉRDIDA	0.00	0.00 %	
5551	O DETERIORO U OBSOLESCENCIA			
5551	AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE PROVISIONES	0.00	0.00 %	
559	AUMENTO POR INSUFICIENCIA DE PROVISIONES	0.00	0.00 %	
5591	OTROS GASTOS	0.00	0.00 %	
5592	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	0.00 %	
5593	PÉRDIDAS POR RESPONSABILIDADES	0.00	0.00 %	
5594	BONIFICACIONES Y DESCUENTOS OTORGADOS	0.00	0.00 %	
5594	DIFERENCIAS POR TIPO DE CAMBIO NEGATIVAS	0.00	0.00 %	
5595	DIFERENCIAS DE COTIZACIONES NEGATIVAS EN VALORES NEGOCIABLES	0.00	0.00 %	
5596	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	0.00	0.00 %	
5597	PÉRDIDAS POR PARTICIPACIÓN PATRIMONIAL	0.00	0.00 %	
5598	DIFERENCIAS POR REESTRUCTURACIÓN DE DEUDA PÚBLICA NEGATIVAS	0.00	0.00 %	
5599	OTROS GASTOS VARIOS	0.00	0.00 %	
56	INVERSION PUBLICA	0.00	0.00 %	
561	INVERSION PUBLICA NO CAPITALIZABLE	0.00	0.00 %	
5611	CONSTRUCCION EN BIENES NO CAPITALIZABLE	0.00	0.00 %	
	Total	1,234,929.96	100.00 %	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Elaboró
C.P. Claudia Yareth Reyes Velazquez
Auxiliar Contable



Lic. Jhonatan Alberto Sandoval Barragan
Director de Administración y Finanzas.
INSTITUTO MUNICIPAL DE
VIVIENDA DE CHIHPANCINGO



Daniel Lopez Sobelghis
Director General del Instituto Municipal de Vivienda de
Chilpancingo de los Bravo, Guerrero.
INSTITUTO MUNICIPAL DE
VIVIENDA DE CHIHPANCINGO



Mario Socorro
Subdirector General del Instituto Municipal de Vivienda.
INSTITUTO MUNICIPAL DE
VIVIENDA DE CHIHPANCINGO